

*Acordo Quadro: Execução de Empreitadas de Obras Públicas em infraestruturas do Município do Porto –
Lote n.º 2*

NOTIFICAÇÃO/CONTRATO OPTATIVO

Exm.ºs Senhores
Pascoal & Veneza, Lda.
Rua da Escola, n.º 44 - Netos
3090-446 Ferreira a Nova

N/Ref.: CE-CPA-6025-2022

N.º de Compromisso: 202200004053

Assunto: Acordo Quadro para a Execução de Empreitadas de Obras Públicas em Infraestruturas do Município do Porto – Lote n.º 2 – Notificação/Contrato Optativo

Porto, 14 de julho de 2022

Exmos. Senhores,

Primeira: A **CMPH – DomusSocial – Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM**, com sede social na Rua Monte dos Burgos n.º 12, 4250-309 Porto, pessoa colectiva n.º 505 037 700, matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Porto sob o mesmo número, com o capital social de € 500.000,00 (quinhentos mil euros), aqui representada pelo Vogal do Conselho de Administração, João Sendim, Eng., com poderes para obrigar, nos termos e para os efeitos previstos nos artigos 2.º e 3.º do acordo quadro identificado em epígrafe e do artigo 77.º do *Código dos Contratos Públicos*, cumprindo o disposto no artigo 19.º do caderno de encargos,

vem adjudicar a Pascoal & Veneza, Lda.

Segundo: **Pascoal & Veneza, Lda**, sociedade por quotas, com o capital social realizado de € 35.000,00 (trinta cinco mil euros) pessoa coletiva n.º 505583712, matriculada na Conservatória do Registo Comercial da Figueira da Foz, sob o mesmo número, com sede Rua da Escola, n.º 44 - Netos, 3090-446 Ferreira a Nova, titular do Alvará n.º 46683, neste ato representado por Duarte Nuno Nogueira Duarte, com poderes para obrigar, nos termos e condições previstas naquele instrumento jurídico e nos demais documentos que integram o seu âmbito, a empreitada a seguir indicada:)

- 1.- **Identificação da empreitada:** “Obras de Beneficiação no interior de habitações municipais devolutas no bairro Cerco do Porto bloco 21- entrada 60 - casa 22 e bloco 25 - entrada 25 - entrada 562 - casa 32 (HD.001.2022.083)”
- 2.- **Decisão de contratar:** Decisão do Vogal do Conselho de Administração, no uso de competências delegadas, de 8 de julho de 2022
- 3.- **Classificação orçamental da dotação da despesa inerente à presente contratação:** Habitação Social
- 4.- **Preço contratual:** 6.327,66 € (seis mil trezentos e vinte e sete euros e sessenta e seis cêntimos), por aplicação dos preços unitários oferecidos pelo adjudicatário para os trabalhos a executar e identificados no âmbito da empreitada adjudicada, traduzida na lista de preços unitário do **Anexo I** ao acordo quadro;
- 5.- **Condições de pagamento:** As previstas no caderno de encargos;
- 6.- **Prazo de execução:** 50 (cinquenta) dias;
- 7.- **Caracterização da obra:** Obras públicas de reabilitação no interior de habitações municipais devolutas
- 8.- **Caução:** O dono obra procederá à retenção de 10% do valor de todos os pagamentos a efectuar a título de caução, nos termos do disposto no n.º 3 do artigo 88.º do Código dos Contratos Públicos.
- 9.- **Entrada em vigor:** No dia útil subsequente à apresentação dos documentos de habilitação. Os documentos de habilitação devem ser apresentados em prazo nunca superior a 3 dias a contar da presente notificação, sob pena de caducidade da adjudicação identificada, nos termos do disposto nos artigos 86.º, 87.º e 91.º todos do *Código dos Contratos Públicos*.

Para os devidos efeitos e por ser esta a vontade dos outorgantes, livremente expressa, e depois de lido e achado conforme, vão eles assinar o presente contrato, mediante aposição de assinaturas eletrónicas.

Pela CMPH – DomusSocial – Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM

*O Vogal do Conselho de Administração,
(No uso de competências delegadas)*

JOÃO ANDRÉ
GOMES GONÇALVES
SENDIM

Assinado de forma digital por
JOÃO ANDRÉ GOMES
GONÇALVES SENDIM
Dados: 2022.08.02 23:45:44
+01'00'

(João Sendim, Eng.)

Pela Pascoal & Veneza, Lda.

DUARTE NUNO
NOGUEIRA
DUARTE

Assinado de forma digital por DUARTE NUNO
NOGUEIRA DUARTE
DN: c=PT, o=Cartão de Cidadão, ou=Assinatura
Qualificada do Cidadão, ou=Cidadão Português,
Dados: 2022.07.29 14:52:53 +01'00'

(Duarte Nuno Nogueira Duarte)