#### **CONTRATO DE EMPREITADA**

### Aditamento n.º 9 - Modificação Objetiva do Contrato 2

entre

Primeira: CMPH – DomusSocial – Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM, com sede social na Rua Monte dos Burgos n.º 12, 4250-309 Porto, pessoa coletiva n.º 505 037 700, matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Porto sob o mesmo número, com o capital social de € 500.000,00 (quinhentos mil euros), aqui representada por Filipa Alexandra Dias Pereira de Sousa Melo Tavares, na qualidade de Vice-Presidente do Conselho de Administração, e João André Gomes Gonçalves Sendim, na qualidade de Vogal do Conselho de Administração, ambos com poderes para obrigarem;

#### Doravante identificada simplesmente por «dono da obra»

е

<u>Segundo</u>: *BEFEBAL II, LDA.*, sociedade por quotas, com sede social na Av. S. Vicente, n.º 80, Boim, 4620-166 Lousada, pessoa coletiva n.º 510 694 381, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Lousada sob o mesmo número, com o capital social de € 1.080.000,00 (um milhão e oitenta mil euros), aqui representada por, aqui representada por Rui Manuel Alves Pereira Cardoso Leal, na qualidade de representante legal, com poderes para obrigar;

#### Doravante identificada simplesmente por «Empreiteiro»

#### Considerando que:

- a) Em 21 de setembro de 2020 os, aqui, outorgantes celebraram um contrato de empreitada, aditado a 16 de outubro de 2020, e que tem por objeto a "Reabilitação do Bairro São João de Deus – Volumes 22 a 38 e H1";
- As partes pretendem proceder, por mútuo acordo, a uma alteração do projeto da obra, o que, nos termos do artigo 311.º do Código dos Contratos Públicos consubstancia uma modificação objetiva do contrato de empreitada;

É celebrado o presente aditamento ao contrato de empreitada, que se regerá pelos termos e condições constantes dos artigos seguintes, que os contraentes livremente estipulam e reciprocamente aceitam.

### Artigo 1.º

#### (Objeto)

O projeto da empreitada, patenteado no âmbito do respetivo procedimento pré-contratual e que integra disciplina do contrato, é modificado nos termos constantes do **Anexo I** ao presente aditamento, nomeadamente:

 a) Alteração da solução de revestimento interior das paredes compostas por ETICS no exterior - Forra em pladur pelo interior, de paredes exteriores e paredes de meação e pintura com emulsão asfáltica.

### Artigo 2.º

#### (Aplicação subsidiária)

- 1.- O contrato, salvo o que estiver especialmente disposto em contrário no presente aditamento, reger-se-á pelo contrato de empreitada identificado no considerando a) e por todos os documentos que dele fazem parte integrante.
- 2.- A modificação objetiva ao contrato prevista na alínea a) do artigo 1.º, implica, para o Dono de Obra, o pagamento de um total de € 75.508,52 (setenta e cinco mil, quinhentos e oito euros e cinquenta e dois cêntimos), o que corresponde a 3,496% do valor contratual da empreitada.

#### Artigo 3.º

#### (Vigência)

O presente aditamento ao contrato de empreitada entra em vigor na data da aposição das assinaturas eletrónicas.

Por ser esta a vontade dos outorgantes, livremente expressa, e depois de lido e achado conforme, vão eles assinar o presente contrato, mediante aposição de assinaturas eletrónicas.

JOÃO ANDRÉ GOMES GONÇALVES SENDIM Assinado de forma digital por JOÃO ANDRÉ GOMES GONÇALVES SENDIM Dados: 2022.11.07 18:59:58 Z

Befebal

Assinado Por: RUÍ MANUEL ALVES PEREÍRA CARDOSO LEA Intidament - CONTRATACAO PUBLICA ELECTRONICA/ MPIC/ MUNICIPIOS Jertificate Profile - Gualified Certificate -

FILIPA ALEXANDRA
DIAS PEREIRA DE
SOUSA MELO TAVARES
SOUSA MELO TAVARES
Dados: 2022.11.09 18:11:54 Z



			Er	npreiteiro			Fi	scalização			Data de				
	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	n I	Quant. Reclamada	Preço unitário	Valor parcial	un	Quant. Medida	Preço unitário	Valor parcial	PC/ PN	apresentação dos preços	A suportar	Total parcial	Total	Observações
MOC 2	Alteração da solução de revestimento interior das paredes compostas por ETICS no exterior - Forra em pladur pelo interior, de paredes exteriores e paredes de meação e pintura com emulsão asfáltica.													75 508,52 €	
2.1.	Fornecimento e execução de acabamento de paredes interiores com argamassa de gesso de acabamento liso para pintar, incluindo todos os trabalhos necessários, de acordo com o Caderno de Encargos e os desenhos do projecto. [Ref. Empreiteiro 4.1.3.1.]  Deduzir área a substituir por forra em pladur													-15 926,75 €	
2.1.1.	22 C1 m2 23 B3 m2	-	-77,70 -101,16	6,65 € 6.65 €	- 516,71 € - 672,71 €										
2.1.3	24 C1 m2 25 B4 m2	2	-77,70 -134,15	6,65 € 6,65 €	- 516,71 € - 892,10 €										
2.1.5	26 A1 (inluinco paredes de meação) m2 27 B4 m2	2	-358,70 -134,15	6,65 € 6.65 €	- 2 385,36 € - 892.10 €									-	Ver parecer anexo da
2.1.7	28 B3 m2	2	-101,16	6,65€	- 672,71 €										equipa de fiscalização.  Trabalho a menos no
2.1.8	29 B1 m2 30 B3 m2	2	-67,47 -101,16	6,65 € 6,65 €	<ul><li>448,68 €</li><li>672,71 €</li></ul>									-	va or de € 15.926,75.
2.1.10	31 B1 m2 32 B4 m2	2	-67,47 -134,15	6,65 € 6,65 €	- 448,68 € - 892,10 €									-	
2.1.12	33 B1 m2 34 D2 (inluinco paredes de meação) m2	_	-67,47 -200,90	6,65 € 6,65 €	<ul><li>448,68 €</li><li>1 335,99 €</li></ul>										
2.1.14	35 B5 (inluinco paredes de meação) m2 36 D2 (inluinco paredes de meação) m2	+-	-184,93 -200,90	6,65 € 6,65 €	<ul><li>1 229,78 €</li><li>1 335,99 €</li></ul>									-	
2.1.16 2.1.17	37 B5 (inluinco paredes de meação) m2 38 D2 (inluinco paredes de meação) m2	-	-184,93 -200,90	6,65 € 6,65 €	- 1 229,78 € - 1 335,99 €										
2.2	Emboço de enchimento com espessura variável para posterior regularização e colocação da tela impermeabilização. (considerada até 50cm acima do pavimento). [Ref. Empreiteiro 4.1.3.1.a]													2 395,14 €	
2.2.1 2.2.2	22 C1 m2 23 B3 m2	_	7,27 9,58	22,40 € 22,40 €	162,85 € 214,59 €	m2 m2	3,59 4,72	22,00 € 22,00 €	78,98 € 103,84 €	PC PC		100% 100%	78,98 € 103,84 €		
2.2.3	24 C1 m2 25 B4 m2	2	7,27	22,40 € 22,40 €	162,85 €	m2 m2	3,63 6,16	22,00 € 22,00 €	79,86 € 135,52 €	PC PC		100%	79,86 €		
2.2.4	25 B4 m2 26 A1 m2		26,69	22,40 € 22,40 €	288,29 € 597,86 €	m2 m2	13,84	22,00 €	135,52 €	PC		100%	135,52 € 304,48 €		



			Empreiteiro			Fi	scalização			Data de				
	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	un Quant. Reclamada	Preço unitário	Valor parcial	un	Quant. Medida	Preço unitário	Valor parcial	PC/ PN	apresentação dos preços	A suportar	Total parcial	Total	Observações
2.2.6.	27 B4 r	12,87	22,40 €	288,29 €	m2	6,17	22,00€	135,74 €	PC		100%	135,74 €		
2.2.7.	28 B3 r	n2 9,58	22,40 €	214,59 €	m2	4,73	22,00€	104,06 €	PC		100%	104,06 €		Ver parecer anexo d
2.2.8.	29 B1 r	n2 6,33	22,40 €	141,79 €	m2	3,06	22,00€	67,32 €	PC		100%	67,32 €		equipa de fiscaliza
2.2.9.	30 B3 r	n2 9,58	22,40 €	214,59 €	m2	4,72	22,00€	103,84 €	РС		100%	103,84 €		
2.2.10.	31 B1 r	n2 6,33	22,40 €	141,79 €	m2	3,02	22,00€	66,44 €	PC		100%	66,44 €		
2.2.11.	32 B4 r	n2 12,87	22,40 €	288,29 €	m2	6,14	22,00€	135,08 €	PC		100%	135,08 €		
2.2.12.	33 B1 r	n2 6,33	22,40 €	141,79 €	m2	3,00	22,00€	66,00€	PC		100%	66,00€		
2.2.13.	34 D2 r	n2 17,02	22,40 €	381,25 €	m2	9,54	22,00€	209,88 €	РС		100%	209,88 €		
2.2.14.	35 B5 r	n2 14,84	22,40 €	332,42 €	m2	8,73	22,00€	192,06 €	PC		100%	192,06 €		
2.2.15.	36 D2 r	n2 17,02	22,40 €	381,25 €	m2	9,53	22,00€	209,66 €	PC		100%	209,66 €		
2.2.16.	37 B5 r	n2 14,84	22,40 €	332,42 €	m2	8,74	22,00€	192,28 €	PC		100%	192,28 €		
2.2.17.	38 D2 r	n2 17,02	22,40 €	381,25 €	m2	9,55	22,00€	210,10 €	PC		100%	210,10€		
	juntas e parafusos apenas na placa à vista. (M48+1 BA12,5H). [Ref. Empreiteiro													
	composta por canais e montantes M48 afastados a 600mm e emassamento de												54 513,15 €	
	4.1.3.1.b]													
2.3.1.	22 C1 r		23,30 €	1 810,41 €	m2	77,70	23,30 €	1 810,41 €	_	06/08/2021	100%	1 810,41 €		
2.3.2.	22 C1 r 23 B3 r	12 101,16	23,30 €	2 357,03 €	m2	101,16	23,30 €	2 357,03 €	PN	06/08/2021	100%	2 357,03 €		
2.3.2. 2.3.3.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r	n2 101,16 n2 77,70	23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 €	m2 m2	101,16 77,70	23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 €	PN PN	06/08/2021 06/08/2021	100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r	101,16 12 77,70 12 134,15	23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 €	m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15	23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 €	PN PN PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r	101,16 12 77,70 12 134,15 12 358,70	23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 8 357,71 €	m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32	23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 €	PN PN PN PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r	101,16 12 77,70 12 134,15 12 358,70 12 134,15	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 8 357,71 € 3 125,70 €	m2 m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  7 067,36 €  3 125,70 €	PN PN PN PN PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100%	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  7 067,36 €  3 125,70 €		Ver parecer anexe
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €	m2 m2 m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  7 067,36 €  3 125,70 €  2 357,03 €	PN PN PN PN PN PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16 n2 67,47	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 €	PN PN PN PN PN PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r	101,16 12 77,70 12 134,15 12 358,70 12 134,15 12 101,16 12 67,47 12 101,16	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 357,03 €	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 €	PN PN PN PN PN PN PN PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 €		
2.3.2. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r	101,16 12 77,70 12 134,15 12 358,70 12 134,15 12 101,16 12 67,47 12 101,16 12 67,47	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 357,03 €  1 572,05 €	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16 67,47	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 €	PN PN PN PN PN PN PN PN PN PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 1 572,05 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9. 2.3.10. 2.3.11.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r 31 B1 r 32 B4 r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16 n2 67,47 n2 101,16 n2 67,47 n2 134,15	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 357,03 €  1 572,05 €  3 125,70 €	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16 67,47 134,15	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 €	PX PX PX PX PX PX PX PX PX PX PX PX	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9. 2.3.10. 2.3.11. 2.3.12.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r 31 B1 r 32 B4 r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16 n2 67,47 n2 101,16 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 1572,05 €  3 125,70 €  1 572,05 €	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16 67,47 134,15 67,47	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 1572,05 € 3 125,70 € 1 572,05 €	PN	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 € 1 572,05 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9. 2.3.10. 2.3.11. 2.3.12. 2.3.13.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r 31 B1 r 32 B4 r 33 B1 r 34 D2 (inluinco paredes de meação) r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16 n2 67,47 n2 101,16 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47 n2 67,47 n2 200,90	23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 357,03 €  1 572,05 €  3 125,70 €  4 680,97 €	m2 m	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16 67,47 134,15 67,47 200,90	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 € 1 572,05 € 4 680,97 €	PX P	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 € 4 680,97 €		
2.3.2. 2.3.3. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9. 2.3.10. 2.3.11. 2.3.12. 2.3.13. 2.3.14.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r 31 B1 r 32 B4 r 33 B1 r 34 D2 (inluinco paredes de meação) r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16 n2 67,47 n2 101,16 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,93	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 357,03 €  1 572,05 €  3 125,70 €  4 680,97 €  4 308,87 €	m2 m	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16 67,47 134,15 67,47 200,90 184,93	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 4 680,97 € 4 308,87 €	PZ P	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 € 4 680,97 € 4 308,87 €		
2.3.2. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9. 2.3.10. 2.3.11. 2.3.12. 2.3.13. 2.3.14. 2.3.15.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r 31 B1 r 32 B4 r 33 B1 r 34 D2 (inluinco paredes de meação) r 35 B5 (inluinco paredes de meação) r 36 D2 (inluinco paredes de meação) r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16 n2 67,47 n2 101,16 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,15 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,15 n2 200,90 n2 184,93 n2 200,90	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 357,03 €  1 572,05 €  3 125,70 €  4 680,97 €  4 680,97 €  4 680,97 €	m2 m	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16 67,47 134,15 67,47 200,90 184,93 200,90	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 4 680,97 € 4 308,87 € 4 680,97 €	PN P	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 € 4 680,97 € 4 680,97 € 4 680,97 €		
2.3.2. 2.3.4. 2.3.5. 2.3.6. 2.3.7. 2.3.8. 2.3.9. 2.3.10. 2.3.11. 2.3.12. 2.3.13.	22 C1 r 23 B3 r 24 C1 r 25 B4 r 26 A1 (inluinco paredes de meação) r 27 B4 r 28 B3 r 29 B1 r 30 B3 r 31 B1 r 32 B4 r 33 B1 r 34 D2 (inluinco paredes de meação) r	n2 101,16 n2 77,70 n2 134,15 n2 358,70 n2 134,15 n2 101,16 n2 67,47 n2 101,16 n2 67,47 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,15 n2 134,15 n2 67,47 n2 134,15 n2 200,90 n2 184,93 n2 200,90	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 €  1 810,41 €  3 125,70 €  8 357,71 €  3 125,70 €  2 357,03 €  1 572,05 €  2 357,03 €  1 572,05 €  3 125,70 €  4 680,97 €  4 308,87 €	m2 m	101,16 77,70 134,15 303,32 134,15 101,16 67,47 101,16 67,47 134,15 67,47 200,90 184,93	23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 € 23,30 €	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 4 680,97 € 4 308,87 €	PN P	06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021 06/08/2021	100% 100% 100% 100% 100% 100% 100% 100%	2 357,03 € 1 810,41 € 3 125,70 € 7 067,36 € 3 125,70 € 2 357,03 € 1 572,05 € 2 357,03 € 1 572,05 € 3 125,70 € 4 680,97 € 4 308,87 €		Ver parecer anexc equipa de fiscalizad



			Eı	mpreiteiro			Fi	scalização			Data de				Observações
	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	un	Quant. Reclamada	Preço unitário	Valor parcial	un	Quant. Medida	Preço unitário	Valor parcial	PC/ PN	apresentação dos preços	A suportar	Total parcial	Total	
2.4.	Preparação das alvenarias de pedra para posterior aplicação de Imperkote L, nomeadamente limpeza das superfícies para retirar materiais soltos. [Ref. Empreiteiro 4.1.3.1.c]													2 202,23 €	
2.4.1.	22 C1	m2	42,71	2,10 €	89,69 €	m2	35,79	2,10€	75,16 €	PN	14/09/2021	100%	75,16 €		
2.4.2.	23 B3	m2	55,75	2,10 €	117,08 €	m2	47,15	2,10€	99,02 €	PN	14/09/2021	100%	99,02€		
2.4.3.	24 C1	m2	42,71	2,10 €	89,69€	m2	36,15	2,10 €	75,92 €	PN	14/09/2021	100%	75,92 €		
2.4.4.	25 B4	m2	74,18	2,10€	155,78 €	m2	62,02	2,10€	130,24 €	PN	14/09/2021	100%	130,24 €		
2.4.5.	26 A1 (inluinco paredes de meação)	m2	294,97	2,10 €	619,44 €	m2	126,28	2,10€	265,19€	PN	14/09/2021	100%	265,19€		
2.4.6.	27 B4	m2	74,18	2,10 €	155,78 €	m2	62,16	2,10€	130,54 €	PN	14/09/2021	100%	130,54 €		
2.4.7.	28 B3	m2	55,75	2,10 €	117,08 €	m2	47,21	2,10 €	99,14 €	PN	14/09/2021	100%	99,14 €		\/
2.4.8.	29 B1	m2	37,49	2,10 €	78,73 €	m2	30,81	2,10 €	64,70 €	PN	14/09/2021	100%	64,70 €		Ver parecer anexo da equipa de fiscalização.
2.4.9.	30 B3	m2	55,75	2,10 €	117,08 €	m2	45,21	2,10€	94,94 €	PN	14/09/2021	100%	94,94 €		,
2.4.10.	31 B1	m2	37,49	2,10 €	78,73 €	m2	30,45	2,10 €	63,95 €	PN	14/09/2021	100%	63,95 €		
2.4.11.	32 B4	m2	74,18	2,10 €	155,78 €	m2	61,88	2,10 €	129,95 €	PN	14/09/2021	100%	129,95 €		
2.4.12.	33 B1	m2	37,49	2,10 €	78,73 €	m2	30,31	2,10 €	63,65 €	PN	14/09/2021	100%	63,65 €		
2.4.13.	34 D2 (inluinco paredes de meação)	m2	127,70	2,10 €	268,17 €	m2	89,51	2,10€	187,97 €	PN	14/09/2021	100%	187,97€		
2.4.14.	35 B5 (inluinco paredes de meação)	m2	123,46	2,10 €	259,27 €	m2	82,28	2,10€	172,79€	PN	14/09/2021	100%	172,79€		
2.4.15.	36 D2 (inluinco paredes de meação)	m2	127,70	2,10 €	268,17 €	m2	89,46	2,10 €	187,87 €	PN	14/09/2021	100%	187,87€		
2.4.16.	37 B5 (inluinco paredes de meação)	m2	123,46	2,10 €	259,27 €	m2	82,39	2,10€	173,02 €	PN	14/09/2021	100%	173,02 €		
2.4.17.	38 D2 (inluinco paredes de meação)	m2	127,70	2,10 €	268,17 €	m2	89,62	2,10 €	188,20 €	PN	14/09/2021	100%	188,20 €		
2.5.	Fornecimento e aplicação de emulsão betuminosa IMPERKOTE L, em 2 demãos até taxa de 1,20kg/m2 sobre superfícies irregulares de alvenaria de pedra. [Ref. Empreiteiro 4.1.3.1.d]													8 148,24 €	
2.5.1.	22 C1	m2	42,71	7,77 €	331,86 €	m2	35,79	7,77 €	278,09 €	PN	14/09/2021	100%	278,09€		
2.5.2.	23 B3	m2	55,75	7,77 €	433,18 €	m2	47,15	7,77 €	366,36 €	PN	14/09/2021	100%	366,36 €		
2.5.3.	24 C1	m2	42,71	7,77 €	331,86 €	m2	36,15	7,77 €	280,89€	PN	14/09/2021	100%	280,89€		
2.5.4.	25 B4	m2	74,18	7,77 €	576,38 €	m2	62,02	7,77 €	481,90 €	PN	14/09/2021	100%	481,90 €		
2.5.5.	26 A1 (inluinco paredes de meação)	m2	294,97	7,77 €	2 291,92 €	m2	126,28	7,77 €	981,20 €	PN	14/09/2021	100%	981,20 €		
2.5.6.	27 B4	m2	74,18	7,77€	576,38 €	m2	62,16	7,77 €	482,98 €	PN	14/09/2021	100%	482,98 €		
2.5.7.	28 B3	m2	55,75	7,77€	433,18 €	m2	47,21	7,77 €	366,82 €	PN	14/09/2021	100%	366,82 €		Ver parecer anexo da
2.5.8.	29 B1	m2	37,49	7,77 €	291,30 €	m2	30,81	7,77 €	239,39 €	PN	14/09/2021	100%	239,39 €		equipa de fiscalização.
2.5.9.	30 B3	m2	55,75	7,77 €	433,18 €	m2	45,21	7,77 €	351,28 €	PN	14/09/2021	100%	351,28 €		, ,
2.5.10.	31 B1	m2	37,49	7,77 €	291,30 €	m2	30,45	7,77 €	236,60 €	PN	14/09/2021	100%	236,60 €		
2.5.11.	32 B4	m2	74,18	7,77€	576,38 €	m2	61,88	7,77 €	480,81 €	PN	14/09/2021	100%	480,81 €		
2.5.12.	33 B1	m2	37,49	7,77 €	291,30 €	m2	30,31	7,77 €	235,51 €	PN	14/09/2021	100%	235,51 €		
	34 D2 (inluinco paredes de meação)	m2	127,70	7,77 €	992.23 €	m2	89,51	7,77 €	695,49 €	PN	14/09/2021	100%	695,49 €		
2.5.13.	04 DZ (illialico parcaes de ilicação)]														



	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS		Eı	npreiteiro		Fiscalização					Data de				
			Quant. Reclamada	Preço unitário	Valor parcial	un	Quant. Medida	Preço unitário	Valor parcial	PN	apresentação dos preços	A suportar	Total parcial	Total	Observações
2.5.15.	36 D2 (inluinco paredes de meação)	m2	127,70	7,77€	992,23 €	m2	89,46	7,77 €	695,10 €	PN	14/09/2021	100%	695,10€		
2.5.16.	37 B5 (inluinco paredes de meação)	m2	123,46	7,77€	959,28 €	m2	82,39	7,77 €	640,17€	PN	14/09/2021	100%	640,17€		
2.5.17.	38 D2 (inluinco paredes de meação)	m2	127,70	7,77€	992,23 €	m2	89,62	7,77 €	696,35 €	PN	14/09/2021	100%	696,35 €		
2.6.	Fornecimento e colocação de remate em madeira em vãos exteriores (suplementar á guarnição prevista) para ocultar a caixa de ar criada pela forra de pladur. [Ref. Empreiteiro 4.1.3.1.e]													8 249,76 €	
2.6.1.	E1_5,25 ML * 6,25 € / ML	un	9,00	58,80€	529,20 €	un	9,00€	58,80€	529,20€	PC		100%	529,20€		
2.6.2.	E1'	un	7,00	58,80€	411,60 €	un	7,00 €	58,80 €	411,60 €	PC		100%	411,60 €		
2.6.3.	E1p	un	8,00	58,80€	470,40 €	un	8,00 €	58,80 €	470,40 €	PC		100%	470,40 €		
2.6.4.	E1p'	un	6,00	58,80€	352,80 €	un	6,00€	58,80 €	352,80 €	PC		100%	352,80 €		Ver parecer anexo da
2.6.5.	E3_5,1 ML * 6,25 € / ML	un	21,00	51,36 €	1 078,56 €	un	21,00 €	51,36 €	1 078,56 €	PC		100%	1 078,56 €		equipa de fiscalização
2.6.6.	E3'	un	9,00	51,36 €	462,24 €	un	9,00€	51,36 €	462,24 €	PC		100%	462,24 €		
2.6.7.	E3f	un	10,00	51,36 €	513,60 €	un	10,00 €	51,36 €	513,60 €	PC		100%	513,60 €		
2.6.8.	E3f	un	14,00	51,36 €	719,04 €	un	14,00 €	51,36 €	719,04 €	PC		100%	719,04 €		
2.6.9.	E4_3,8 ML * 6,25 € / ML	un	45,00	50,40 €	2 268,00 €	un	45,00 €	50,40 €	2 268,00 €	PC		100%	2 268,00 €		
2.6.10.	E4'	un	27,00	50,40 €	1 360,80 €	un	27,00 €	50,40 €	1 360,80 €	PC		100%	1 360,80 €		
2.6.11.	E5_3,5 ML * 6,25 € / ML	un	2,00	41,76 €	83,52 €	un	2,00€	41,76 €	83,52 €	PC		100%	83,52 €		

Representatividade financeira global da modificação objetiva do contrato	Preço contratual	2 159 929,00 €
Representatividade infanceira giobal da modificação objetiva do contrato	% Modificação Objetiva do Contrato 2	3,496%
	•	