MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

CONTRATO Nº 57/2020

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS - P075/2020 - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PARA MANUTENÇÃO DE SISTEMAS TÉRMICOS E DE CLIMATIZAÇÃO (AVAC) EM EDIFÍCIOS MUNICIPAIS". ----------

Aos dezoito dias do mês de setembro do ano de dois mil e vinte, com a intervenção de [redacted], Chefe da Divisão de Fiscalização e Contencioso e oficial público, do Município de Ourém, por designação efetuada pelo Excelentíssimo Presidente da Câmara, nos termos da alínea b) do n.º 2, do artigo 35.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e conforme seu despacho, de 25 de outubro de 2017, a fim de se reduzir a escrito o presente contrato, compareceram os seguintes outorgantes: ----------

PRIMEIRO – Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho Albuquerque, [redacted], na qualidade de Presidente da Câmara e em representação do Município, em nome do qual outorga no presente contrato, nos termos da alínea f), do n.º 2, do artigo 35.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

---- O Município de Ourém é titular do cartão de pessoa coletiva de direito público número 501 280 740.----------

SEGUNDO – Raul Cristina Ribeiro, titular do documento de identificação n.º [redacted], e Carlos Alberto Fernandes dos Reis, titular do documento de identificação [redacted], representantes legais da firma **FLUXOTERM - CLIMATIZAÇÃO LDA**, com sede na Rua Variante da Caranguejeira nº 4275, Pereiras, 2420-125 Caranguejeira, com o número de matrícula e de pessoa coletiva 505 933 853, em nome da qual outorgam no presente contrato, com poderes para o ato, em conformidade com a certidão permanente subscrita [redacted] e com o código de acesso [redacted]. ----------

Assinada digitalmente por VITOR MANUEL DE SOUSA DIAS
Data: 2020.09.29 [redacted]

Assinada digitalmente por Carlos Alberto Fernandes dos Reis
Data: 2020.09.29 16:43:44 BST

MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

---- Pelo representante do primeiro outorgante foi dito: ----------

= Que, a Câmara Municipal que representa, em sua reunião de 06 de julho de 2020, emitiu parecer prévio vinculativo à contratação da prestação de serviços, objeto do presente contrato, nos termos do disposto no número 7, do artigo 68.º, da Lei n.º 2/2020, de 31 de março, na sua redação atual, (Orçamento do Estado para 2020); ----------

= Que, a Câmara Municipal, também em sua reunião de 06 de julho de 2020, deliberou escolher o procedimento de consulta prévia, nos termos da alínea c), do n.º 1, do artigo 20.º, do Código dos Contratos Públicos, para o **"P075/2020 – Aquisição de Serviços para manutenção de sistemas térmicos e de climatização (AVAC) em edifícios municipais".** ----------

= Que, a Assembleia Municipal em sessão de 27 de dezembro de 2017, aprovou a assunção dos compromissos plurianuais, decorrentes dos encargos da prestação de serviços objeto do presente contrato (assunção de compromissos plurianuais – autorização prévia genérica). ----------

= Que, realizado o concurso com observância das formalidades legais e depois de obtida a informação do júri do procedimento, foi por deliberação Camararia, de 17 de agosto de 2020, adjudicado a empresa **FLUXOTERM – CLIMATIZAÇÃO, LDA**, com sede na Rua Variante da Caranguejeira nº 4275, Pereiras, 2420-125 Caranguejeira, ora segundo outorgante, o **"P075/2020 – Aquisição de Serviços para manutenção de sistemas térmicos e de climatização (AVAC) em edifícios municipais"** pela importância de 69.910,00 € (sessenta e nove mil novecentos e dez euros), acrescida de IVA à taxa legal em vigor, de acordo com a sua proposta de 28 de julho de 2020.- ----------

= Que, também por deliberação Camarária, de 17 de agosto do corrente ano, foi designado como gestor do contrato [redacted], nos termos do artigo 290.º-A, do Código dos Contrato Públicos. ----------

Por isso e em cumprimento do citado despacho e de acordo com os poderes que a Lei lhe confere, o primeiro outorgante adjudica ao segundo a referida prestação de

Assinada digitalmente por VITOR MANUEL DE SOUSA DIAS
Data: 2020.09.29 15:48:31 BST

Assinada digitalmente por Carlos Manuel Fernandes dos Reis
Data: 2020.09.29 16:43:44 BST

MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

serviços pela importância de 69.910,00 € (sessenta e nove mil novecentos e d euros), acrescidos de I.V.A. à taxa legal em vigor, nas seguintes condições: ----------

PRIMEIRA – Na prestação de serviços objeto do presente contrato o adjudicatário obriga-se a cumprir o disposto no respetivo caderno de encargos e seus anexos, com a alteração aprovada em reunião de câmara celebrada em 20 de julho de 2020 relativa a Cláusula 5.ª - Obrigações principais do prestador de serviços, ponto 1, alínea h), passando a ter a seguinte redação "h) Obrigação de dar resposta aos pedidos de verificação de anomalias efetuados pelo Município nos dias úteis das 9:00 às 18:00 com prazo de resposta de 12 horas, para os equipamentos críticos do Anexo V";----------

SEGUNDA – Pelo presente contrato o segundo outorgante, compromete-se a prestar o serviço relativo ao procedimento **"P075/2020 – Aquisição de Serviços para Manutenção de Sistemas Térmicos e de Climatização (AVAC) em Edifícios Municipais"**, de acordo com a sua proposta de 28 de junho de 2020, que faz parte integrante do presente contrato, para todos os efeitos legais, cujo conteúdo se dá aqui como integralmente reproduzida. ----------

TERCEIRA – O presente contrato produz efeitos financeiros a partir da data da publicação, pela entidade adjudicante, no portal da internet dedicado aos contratos públicos, designadamente para efeitos de pagamento, tudo nos termos do artigo 127.º do Código dos Contratos Públicos;----------

QUARTA – O presente contrato mantém-se em vigor até à total prestação do serviço objeto do contrato, que terá a duração de 24 (vinte e quatro) meses, conforme cláusula 3.ª do caderno de encargos; ----------

QUINTA – Em conformidade com a cláusula 8.ª do caderno de encargos, as quantias devidas pelo primeiro outorgante devem ser pagas no prazo de sessenta (60) dias, por meio de cheque, transferência bancária ou dinheiro; ----------

SEXTA – Para resolução de todos os litígios decorrentes do presente contrato fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria, com expressa renúncia a qualquer outro, em conformidade com a cláusula 15.ª do caderno de encargos; ----------

Assinada digitalmente por VÍTOR MANUEL DE SOUSA DIAS
Data: 2020.09.29 15:48:31 BST

Assinada digitalmente por Carlos Alberto Fernandes dos Reis
Data: 2020.09.29 16:43:44 BST

MUNICÍPIO DE OURÉM
Câmara Municipal

SÉTIMA – O encargo total do presente contrato a suportar pelo Município de Ourém, é de 69.910,00 € (sessenta e nove mil novecentos e dez euros), ao qual acresce o I.V.A., à taxa legal em vigor, com o número sequencial de compromisso (Lei n.º 8/2012 de 21 de fevereiro) 9597/2020 e a classificação orçamental da dotação por onde esse encargo vai ser satisfeito, é a seguinte: classificação orgânica – 02 e económica 020219, sendo o saldo disponível em 15 de setembro de 2020 de 45 794,14 € e a dotação global de 130 200,00 €.----------

---- Pelo representante do segundo outorgante foi declarado que aceita para a sua representada, o presente contrato com todas as condições e que se obriga a cumpri-lo inteiramente.----------

---- A minuta do presente contrato foi devidamente aprovada, por deliberação Camarária, de 17 de agosto de 2020, conforme está legalmente fixado. ----------

---- O segundo outorgante fez prova de que a sua representada tem a situação tributária regularizada e fez também prova de que tem a situação contributiva regularizada perante a Segurança Social. ------- ----------

O Primeiro Outorgante

Assinado por : **LUÍS MIGUEL MARQUES GROSSINHO COUTINHO ALBUQUERQUE**
Num. de Identificação: [redacted]
Data: 2020.09.29 11:18:40+01'00'

CARTÃO DE CIDADÃO

O Oficial Público

Assinada digitalmente por VÍTOR MANUEL DE SOUSA DIAS
Data: 2020.09.29 15:48:31 BST

O Segundo Outorgante

Assinado por : **Raul Cristina Ribeiro**
Num. de Identificação: [redacted]
Data: 2020.10.01 16:07:20+01'00'

Assin[redacted] CHAVE MÓVEL berto Fernandes dos Reis
Data: 2020.09.29 16:43:44 BST