

Acordo Quadro: Execução de Empreitadas de Obras Públicas em infraestruturas do Município do Porto – Lote n.º

13

NOTIFICAÇÃO/CONTRATO OPTATIVO

Exmos. Senhores
Luisaguas- Pichelaria Unipessoal, Lda
Rua do Loreiro, n.º 831
4620-254 Lustosa

N/Ref.: CE-CPA-1950-2024

N.º de Compromisso: 202400001078

Assunto: Acordo Quadro para a Execução de Empreitadas de Obras Públicas em Infraestruturas do Município do Porto – Lote n.º 13 – Notificação/Contrato Optativo

Exmos. Senhores,

Primeira: A **CMPH – DomusSocial – Empresa de Habitação e Manutenção do Município do Porto, EM**, com sede social na Rua Monte dos Burgos n.º 12, 4250-309 Porto, pessoa coletiva n.º 505 037 700, matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Porto sob o mesmo número, com o capital social de € 500.000,00 (quinhentos mil euros), aqui representada pelo Vogal do Conselho de Administração, João Sendim, Eng.º, com poderes para obrigar, nos termos e para os efeitos previstos nos artigos 2.º e 3.º do acordo quadro identificado em epígrafe e do artigo 77.º do *Código dos Contratos Públicos*, cumprindo o disposto no artigo 21.º do caderno de encargos,

vem adjudicar a Luisaguas- Pichelaria Unipessoal, Lda

Segunda: **Luisaguas- Pichelaria Unipessoal, Lda**, com o capital social realizado de € 1.000,00 (mil euros) pessoa coletiva n.º 510515380, matriculada na Conservatória do Registo Comercial sob o mesmo número, com sede na Rua do Loreiro, n.º 831 – 4620-254 Lustosa, neste ato representada por José Luís Magalhães Nogueira, com poderes para obrigar, nos termos e condições previstas naquele instrumento jurídico e nos demais documentos que integram o seu âmbito, a empreitada a seguir indicada:

1.-Identificação da empreitada: “Obras de Reabilitação Interior de Habitações Devolutas no Bairro da Mouteira, Rua Alfredo Nunes de Matos - 2 - 54 - RCD; Rua Pintor António Cruz - 3 - 253 - 1.º D; Rua Pintor António Cruz - 4 - 191 - 1.º D e no Bairro Dr. Nuno Pinheiro Torres, Rua do Dr. Nuno Pinheiro Torres - 5 - 233 - 233 (HD.001.2024.016)”;

2.- Decisão de contratar: Decisão do Vogal do Conselho de Administração, no uso de competências delegadas, de 26 de fevereiro de 2024;

- 3.- **Classificação orçamental da dotação da despesa inerente à presente contratação:** Habitação Social;
- 4.- **Preço contratual:** 79.682,40€ (setenta e nove mil, seiscentos e oitenta e dois euros e quarenta cêntimos), por aplicação dos preços unitários oferecidos pelo adjudicatário para os trabalhos a executar e identificados no âmbito da empreitada adjudicada, traduzida na lista de preços unitários do **Anexo VII** ao acordo quadro;
- 5.- **Condições de pagamento:** As previstas no caderno de encargos;
- 6.- **Prazo de execução:** 50 dias;
- 7.- **Caracterização da obra:** Obras públicas de reabilitação no interior de habitações municipais devolutas;
- 8.- **Caução:** O dono obra procederá à retenção de 10% do valor de todos os pagamentos a efetuar a título de caução, nos termos do disposto no n.º 3, do artigo 88.º, do Código dos Contratos Públicos;
- 9.- **Entrada em vigor:** No dia útil subsequente à apresentação dos documentos de habilitação. Os documentos de habilitação devem ser apresentados em prazo nunca superior a 3 dias a contar da presente notificação, sob pena de caducidade da adjudicação identificada, nos termos do disposto nos artigos 86.º, 87.º e 91.º todos do *Código dos Contratos Públicos*.

Para os devidos efeitos e por ser esta a vontade dos outorgantes, livremente expressa, e depois de lido e achado conforme, vão eles assinar o presente contrato, mediante aposição de assinaturas eletrónicas.

Pela Contraente Pública,

Assinado por: JOÃO ANDRÉ GOMES
GONÇALVES SENDIM

Data: 2024.03.01 18.16.39 GMT Standard Time



CHAVE MÓVEL

O vogal do Conselho de Administração,
(João André Gomes Gonçalves Sendim)

Pela Cocontratante,

Assinado Por: JOSE LUIS MAGALHAES NOGUEIRA
Entitlement - CONTRATAÇÃO PÚBLICA ELECTRONICA/ IMPIC/ MUNICIPIOS
Certificate Profile - Qualified Certificate - Representative
"LUISAGUAS - PICHELAGIA UNIPessoal, LDA"



Certificado Digital Qualificado - Representação
Documento assinado eletronicamente.
Esta assinatura eletrónica substitui a assinatura autógrafa na UE.

(José Luís Magalhães Nogueira)