



## **CONTRATO DE FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA A MANUTENÇÃO DAS REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DA TEJO AMBIENTE**

**Entre:**

**TEJO AMBIENTE – EMPRESA INTERMUNICIPAL DE AMBIENTE DO MÉDIO TEJO, EIM S.A.**, pessoa coletiva número 515 545 236, com sede no Edifício Paço do Conde, Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, concelho de Ourém, aqui representada pelo Presidente do Conselho de Administração, Dr. Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho Albuquerque e o Vogal Dr. Hugo Renato Ferreira Cristóvão com poderes para o ato conforme certidão permanente com o código de acesso número [REDACTED], adiante designada por “**Primeira Outorgante**”;

e

**ASC – ARTIGOS SANITÁRIOS DO CENTRO, LDA** com sede na Zona Industrial de Ourém(Casal dos Frades) LT 82 2435-331 - Seiça, com o número de pessoa coletiva 504189255, aqui representada Paulo Manuel Ferreira da Silva, titular do cartão de cidadão n.º [REDACTED], válido até [REDACTED], com morada [REDACTED], [REDACTED], na qualidade representante legal, com poderes para o ato conferidos na certidão de registo comercial com o código [REDACTED], adiante designada por “**Segunda Outorgante**”.

Conjuntamente designadas de “**Partes**”.

**Considerando que:**

- A-** O escopo social da **Primeira Outorgante** tem por objeto a exploração e gestão do Sistema Intermunicipal de Ambiente do Médio Tejo, o qual agrega os sistemas municipais de abastecimento público de água, de saneamento de águas residuais urbanas e de gestão de resíduos urbanos dos Municípios de Ferreira do Zêzere, Mação, Sardoal, Tomar, Ourém e Vila Nova da Barquinha;
- B-** A **Primeira Outorgante** é, nos termos e para os efeitos do disposto nas alíneas a) e c), do n.º 1, do artigo 7.º do Código dos Contratos Públicos (aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro), na atual redação em vigor, uma entidade adjudicante;

- C- Face ao consignado no n° 1, do artigo° 11.º do Código dos Contratos Públicos, não é aplicável, à formação do presente contrato, a disciplina inserta na *Parte II* daquele diploma legal;
- D- Foi deliberado pelo Conselho de Administração, da Primeira Outorgante, em 22/02/2024 e 17/04/2024 aprovar a contratação do **FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA A MANUTENÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DA TEJO AMBIENTE** à Segunda Outorgante;
- E- A antedita Deliberação aprovou ainda a minuta do Contrato, bem como autorizou a correspondente despesa pela contratação do **FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA A MANUTENÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DA TEJO AMBIENTE**, até ao valor de 350.000,00 € (trezentos e cinquenta mil euros), acrescido de I.V.A. à taxa legal vigor;

É, assim, celebrado o presente contrato de **FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA A MANUTENÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DA TEJO AMBIENTE** e se regerá pelos considerandos *supra* e pelas cláusulas seguintes:

#### **CLÁUSULA 1.ª**

##### ***Objeto***

1 – Constitui objeto do presente contrato de **FORNECIMENTO CONTÍNUO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS PARA A MANUTENÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DA TEJO AMBIENTE** e com a correspondente a execução das tarefas, atividades e resultados, conforme descrito na proposta da Segunda Outorgante, a qual faz parte integrante do presente contrato.

2 – A Segunda Outorgante obriga-se a prestar os referidos serviços nos termos e com as condições indicadas na proposta.

#### **CLÁUSULA 2.ª**

##### ***Contrato***

1. O presente Contrato é composto pelo respetivo clausulado, pelo Despacho referenciado no considerando indicado em “D.” e pela proposta da Segunda Outorgante.

2. Em caso de divergência entre os documentos referidos no número anterior, a ordem de prevalência é o clausulado do presente contrato, a deliberação constante do considerando “D.” e, por último, a proposta apresentada pela Segunda Outorgante.

### **CLÁUSULA 3.ª**

#### ***Prazo***

O contrato mantém-se em vigor pelo prazo de 1 ano, renovável até 3 anos, ou até ser atingido o preço contratual, **situação que ocorra primeiro determinará que o mesmo cesse**, sem prejuízo das obrigações acessórias que devam perdurar para além da cessação do contrato".

### **CLÁUSULA 4.ª**

#### ***Preço***

Pela prestação de serviço objeto do presente contrato, a Primeira Outorgante obriga-se a pagar à Segunda Outorgante o montante máximo global de 350.000€ (trezentos e cinquenta mil euros) acrescido de I.V.A. à taxa legal vigor.

### **CLÁUSULA 5.ª**

#### ***Condições de pagamento***

1. Pelo cumprimento das obrigações decorrentes do Contrato, a Primeira Outorgante pagará à Segunda Outorgante a quantia constante da proposta, acrescida de I.V.A. à taxa legal em vigor.
2. A faturação é efetuada mensalmente, contendo todas as expedições realizadas pelo segundo outorgante no mês anterior.
3. Os pagamentos serão efetuados no prazo máximo 60 (sessenta dias) após a apresentação das faturas pela Segunda Outorgante.

### **CLÁUSULA 6.ª**

#### ***Caução***

Nos termos e para os efeitos do disposto no número 1, do artigo 11.º do Código dos Contratos Públicos não é aplicável a Parte II daquele diploma legal e, em consequência, é aplicável o número 1, do artigo 88.º do Código dos Contratos Públicos, pelo que a Segunda Outorgante é dispensada de prestar caução.

### **CLÁUSULA 7.ª**

#### ***Resolução por parte da Primeira Outorgante***

1. Sem prejuízo de outros fundamentos de resolução do contrato previstos na lei, a Primeira Outorgante pode resolver o contrato, a título sancionatório, no caso da Segunda Outorgante violar de forma grave ou reiterada

qualquer das obrigações que lhe incumbem, designadamente no caso de atraso, total ou parcial, na prestação dos serviços previstos na cláusula 1.ª do presente contrato, bem como sempre que sejam solicitados a execução dos serviços previstos na cláusula 1.ª do presente contrato e os mesmos não sejam prestados ou executados no prazo concedido para tal pela Primeira Outorgante.

2. O direito de resolução referido no número anterior exerce-se mediante declaração enviada à Segunda Outorgante e não determina a repetição das prestações já realizadas, a menos que tal seja determinado pela Primeira Outorgante.

3. Em caso de resolução do contrato por incumprimento das obrigações emergentes do Contrato pela Segunda Outorgante, a Primeira Outorgante poderá exigir-lhe uma pena pecuniária em função dos danos sofridos.

### **CLÁUSULA 8.ª**

#### ***Incumprimento e penalidades contratuais***

1. Sem prejuízo do estipulado na cláusula anterior, pelo incumprimento de obrigações emergentes do contrato, a Primeira Outorgante pode exigir da Segunda Outorgante o pagamento de uma pena pecuniária, de montante a fixar em função da gravidade do incumprimento, nos seguintes termos:
2. Em caso de resolução do contrato por incumprimento do fornecedor, a entidade adjudicante pode exigir-lhe uma pena pecuniária;
3. Ao valor da pena pecuniária prevista no número anterior são deduzidas as importâncias pagas pelo fornecedor ao abrigo da alínea a) do n.º 1, relativamente (aos bens objeto do contrato cujo atraso na entrega).
4. Na determinação da gravidade do incumprimento, a entidade adjudicante tem em conta, nomeadamente, a duração da infração, a sua eventual reiteração, o grau de culpa do fornecedor e as consequências do incumprimento.
5. A entidade adjudicante pode compensar os pagamentos devidos ao abrigo do contrato com as penas pecuniárias devidas nos termos da presente cláusula.
6. As penas pecuniárias previstas na presente cláusula não obstam a que a entidade adjudicante exija uma indemnização pelo dano excedente.
7. O incumprimento dos prazos de entrega previstos no n.º 18 do capítulo II deste caderno de encargos (72h), configura incumprimento do contrato, e confere o direito à aplicação de sanções contratuais por parte da entidade adjudicante e/ou à resolução do contrato por incumprimento, nos seguintes termos:
8. - 10% do valor total do artigo encomendado (valor sem iva).

9. Quando se verificar algum atraso sem qualquer justificação (por escrito) de algum artigo do contrato a entidade adjudicante aplica um a coima de 10% do valor total desse artigo encomendado (valor sem iva a descontar no valor da fatura),
10. Se por acaso se verificar o descrito no ponto anterior, a entidade adjudicante aplicará uma coima no desconto de 10% do valor total do artigo na fatura seguinte à nossa comunicação de aplicação de coima.

#### **CLÁUSULA 9.ª**

##### ***Resolução por parte da Segunda Outorgante***

A resolução contratual por iniciativa da Segunda Outorgante está sujeita aos termos previstos no artigo 332.º do Código dos Contratos Públicos.

#### **CLÁUSULA 10.ª**

##### ***Causas de força maior***

1. Não podem ser impostas penalidades à Segunda Outorgante, nem é havido como incumprimento, a não realização pontual das prestações contratuais a cargo de qualquer das partes que resulte de caso de força maior, entendendo-se como tal as circunstâncias que impossibilitem a respetiva realização, alheias à vontade da parte afetada, que ela não pudesse conhecer ou prever à data da celebração do contrato e cujos efeitos não lhe fosse razoavelmente exigível contornar ou evitar.

2. Poderão constituir motivos de força maior, designadamente, tremores de terra, inundações, incêndios, epidemias, sabotagens, greves, embargos ou bloqueios internacionais, atos de guerra ou terrorismo, motins e determinações governamentais ou administrativas injuntivas.

3. Não constituem força maior, designadamente:

- a) Circunstâncias que não constituam força maior para os subcontratados da Segunda Outorgante, na parte em que intervenham;
- b) Greves ou conflitos laborais limitados à entidade da Segunda Outorgante ou a grupos de sociedades em que esta se integre, bem como a sociedades ou grupos de sociedades dos seus subcontratados;
- c) Determinações governamentais, administrativas, ou judiciais de natureza sancionatória ou de outra forma resultantes do incumprimento pela segunda outorgante de deveres ou ónus que sobre ele recaiam;
- d) Manifestações populares devidas ao incumprimento pelo Segundo Outorgante de normas legais;
- e) Incêndios ou inundações com origem nas instalações pelo Segundo Outorgante cuja causa, propagação ou proporções se devam a culpa ou negligência sua ou ao incumprimento de normas de segurança;

f) Avarias nos sistemas informáticos ou mecânicos pelo Segundo Outorgante não devidas a sabotagem;

g) Eventos que estejam ou devessem estar cobertos por seguros.

4. A ocorrência de circunstâncias que possam consubstanciar casos de força maior deve ser imediatamente comunicada à outra parte.

5. A força maior determina a prorrogação dos prazos de cumprimento das obrigações contratuais afetadas pelo período de tempo comprovadamente correspondente ao impedimento resultante ocorrência de circunstâncias que possam consubstanciar casos de força maior deve ser imediatamente comunicada à outra parte.

#### **CLÁUSULA 11.ª**

##### ***Subcontratação e cessão da posição contratual***

A subcontratação pela Segunda Outorgante e a cessão da posição contratual por qualquer das Partes depende da autorização da outra, nos termos do Código dos Contratos Públicos.

#### **CLÁUSULA 12.ª**

##### ***Objeto do dever de sigilo***

1. A Segunda Outorgante deve guardar sigilo sobre toda a informação e documentação, técnica e não técnica, ou outra, relativa à Primeira Outorgante, de que possa ter conhecimento ao abrigo ou em relação com a execução do presente contrato.

2. A informação e a documentação cobertas pelo dever de sigilo não podem ser transmitidas a terceiros, nem objeto de qualquer uso ou modo de aproveitamento que não o destinado direta e exclusivamente à execução do contrato.

3. Exclui-se do dever de sigilo previsto a informação e documentação que fossem comprovadamente do domínio público à data da respetiva obtenção pela Segunda Outorgante ou que seja legalmente obrigado a revelar, por força da lei, de processo judicial ou a pedido de autoridades reguladoras ou outras entidades administrativas competentes.

4. O dever de sigilo mantém-se em vigor até ao termo do prazo de 5 (cinco) anos a contar do cumprimento ou cessação, por qualquer causa, do contrato, sem prejuízo da sujeição subsequente a quaisquer deveres legais relativos, designadamente, à proteção de segredos comerciais ou da credibilidade, do prestígio ou da confiança devidos às pessoas coletivas.

#### **CLÁUSULA 13.ª**

##### ***R.G.P.D.***

Nos termos do disposto no Regulamento Geral de Proteção de Dados (RGPD), aprovado por Regulamento (UE) 2016/679 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 27 de abril de 2016, relativo à proteção

das pessoas singulares no que diz respeito ao tratamento de dados pessoais e à livre circulação desses dados e que revoga a Diretiva 95/46/CE (Regulamento Geral sobre a Proteção de Dados), as Partes cumprirão, no âmbito de execução do presente contrato, todas as disposições dele constantes.

#### **CLÁUSULA 14.ª**

##### ***Comunicações e notificações***

1. Sem prejuízo de poderem ser acordadas outras regras quanto às notificações e comunicações entre as Partes do Contrato, estas devem ser dirigidas, nos termos do Código dos Contratos Públicos, para o domicílio ou sede contratual de cada uma, identificados no Contrato.

2. Qualquer alteração das informações de contato constantes do Contrato deve ser comunicada à outra parte.

#### **CLÁUSULA 15.ª**

##### ***Gestor da execução do contrato***

Nos termos do disposto no artigo 290.º-A do Código dos Contratos Públicos, fica designado gestor do presente contrato, [REDACTED], funcionário da Primeira Outorgante.

#### **CLÁUSULA 16.ª**

##### ***Legislação aplicável***

Em tudo quanto for omissa o presente contrato, observar-se-á o disposto no Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, com exceção do previsto na Parte II daquele diploma legal.

#### **CLÁUSULA 17.ª**

##### ***Foro competente***

Para a resolução de todos os litígios decorrentes do Contrato fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo e Fiscal de Leiria, com expressa renúncia a qualquer outro.

#### **CLÁUSULA 18.ª**

##### ***Disposições finais***

1. Este contrato foi lido pelos Outorgantes que ficaram cientes do seu conteúdo, aceitando, reciprocamente, as obrigações resultantes do presente contrato, pela forma como fica exarado e dos documentos acima identificados e que dele ficam a fazer parte integrante.

2. Antes da data da assinatura do presente contrato a Segunda Outorgante apresenta os documentos comprovativos de que não se encontra nas situações previstas no artigo 55.º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação.

3. O encargo total resultante do presente CONTRATO, foi objeto de prévia cabimentação no orçamento da TEJO AMBIENTE, na rubrica 0102010101 com o seguinte número de cabimento 2023/1478 e de compromisso 2024/665

O presente contrato é feito em dois exemplares originais, ficando um para cada uma das Partes, e é apresentado sob forma indecomponível contendo 9 (nove) páginas, encontrando-se numerado em baixo, rubricado no canto superior direito da primeira à oitava página e assinado na última página.

O presente contrato foi assinado ao dia 10 de maio de 2024

**Em anexo:** Cópia da deliberação constante do considerando “D.” e cópia da proposta da Segunda Outorgante

P’la **Primeira Outorgante,**

LUIS MIGUEL  
MARQUES  
GROSSINHO  
COUTINHO  
ALBUQUERQUE

Assinado de forma digital por LUIS MIGUEL MARQUES GROSSINHO  
COUTINHO ALBUQUERQUE  
DN: cn=PE, ou=Certificate Profile - Qualified Certificate -  
Representative, ou=O=1 - COM PODERES PARA, SOZINHO, OBRIGAR  
E VINCULAR A ENTIDADE, ou=Entidade1 - NO AMBITO DO OBJETO  
SOCIAL, 2.5.4.37=VA1P1-615545236, ou=TEJO AMBIENTE EMPRESA  
INTERNACIONAL AMBIENTE MEDIO TEJO EIM SA, ou=Entidade1 -  
ASSINAR DOCUMENTOS E CONTRATOS,  
email=luiz.albuquerque@eim.pt, ou=ou=em,pt,  
serialNumber=p1030P-0705030, ou=MARQUES GROSSINHO  
COUTINHO ALBUQUERQUE, givenName=LUIS MIGUEL, cn=LUIS  
MIGUEL MARQUES GROSSINHO COUTINHO ALBUQUERQUE  
Data: 2024.05.10 15:50:40+01'00'

Luís Miguel Marques Grossinho Coutinho Albuquerque  
(Presidente do Conselho e Administração da Tejo Ambiente, EIM, SA)

HUGO RENATO  
FERREIRA  
CRISTOVAO

Assinado de forma  
digital por HUGO  
RENATO FERREIRA  
CRISTOVAO  
Dados: 2024.05.13  
10:22:01 +01'00'

Hugo Renato Ferreira Cristóvão  
(Vogal do Conselho e Administração da Tejo Ambiente, EIM, SA)

P'la **Segunda Outorgante,**

Assinado por: PAULO MANUEL FERREIRA DA  
SILVA

Num. de Identificação: [REDACTED]

Data: 2024.05.14 15:25:36+01'00'

---

Paulo Manuel Ferreira da Silva  
(*Representante Legal*)