



**CONTRATO DE AQUISIÇÃO DO MOBILIÁRIO E DE OUTROS EQUIPAMENTOS PARA  
APETRECHAMENTO DA ALA POENTE DO EDIFÍCIO, DESTINADO A LAR DE IDOSOS**

**ENTRE:**

A SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE OVAR, pessoa coletiva nº 500834610, com sede na Rua Dr. Francisco Zagalo, em Ovar, aqui representada por [REDACTED], portador do Cartão de Cidadão nº [REDACTED], Contribuinte Fiscal n.º [REDACTED] adiante designada por PRIMEIRA OUTORGANTE,

**E**

CONFORWOOD, UNIPESSOAL, LDA, pessoa coletiva nº 516960741, com sede na Rua do FeiraPark, n.º 50, em São João de Ver, Santa Maria da Feira, aqui representada por [REDACTED] portador do Cartão de Cidadão nº [REDACTED], Contribuinte Fiscal n.º [REDACTED] adiante designado por SEGUNDO OUTORGANTE,

Considerando que, após o procedimento por Concurso Público, realizado em 26/09/2024, foi deliberado em reunião da Mesa Administrativa da Santa Casa da Misericórdia de Ovar de 07/11/2024, adjudicar à Segunda Outorgante a AQUISIÇÃO DO MOBILIÁRIO E DE OUTROS EQUIPAMENTOS PARA APETRECHAMENTO DA ALA POENTE DO EDIFÍCIO, DESTINADO A LAR DE IDOSOS, e que foi, ainda, aprovada a minuta do contrato.

**É CELEBRADO O PRESENTE CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE BENS, QUE SE REGERÁ PELOS TERMOS CONSTANTES DAS CLÁUSULAS SEGUINTE:**

**CLÁUSULA 1.ª**

A PRIMEIRA OUTORGANTE adjudica à SEGUNDA OUTORGANTE que aceita executar, a aquisição dos equipamentos, nos termos da Proposta apresentada ao procedimento, de harmonia com o Caderno de Encargos, para o qual remete a mesma proposta e que deverá ser rigorosamente cumprido e lista de preços unitários em anexo.



#### CLÁUSULA 2.ª

1 - A entrega dos bens móveis ocorrerá no prazo máximo de trinta dias, incluindo sábados, domingos e feriados, contando-se tal prazo a partir da data da celebração do presente contrato.

2 - No caso da SEGUNDA OUTORGANTE não concluir o fornecimento dos bens a que se obrigou no prazo estipulado, e não havendo motivo que justifique a prorrogação do mesmo, reserva-se a PRIMEIRA OUTORGANTE o direito de rescindir o presente contrato, podendo contudo, se assim o julgar conveniente, permitir a continuação do fornecimento, ficando neste caso, a adjudicatária sujeita às multas previstas no Caderno de Encargos.

#### CLÁUSULA 3.ª

O contrato de aquisição de bens é realizado pelo preço global de 79.355,03 Euros (Setenta e nove mil, trezentos e cinquenta e cinco Euros e três cêntimos), a que acresce o IVA à taxa em vigor.

#### CLÁUSULA 4.ª

1 - A SEGUNDO OUTORGANTE deve guardar sigilo sobre toda a informação e documentação, técnica e não técnica, comercial ou outra, relativa à PRIMEIRA OUTORGANTE, de que possa ter conhecimento ao abrigo ou em relação com a execução do contrato.

2 - A informação e a documentação cobertas pelo dever de sigilo não podem ser transmitidas a terceiros, nem objeto de qualquer uso ou modo de aproveitamento que não o destinado direta e exclusivamente à execução do contrato.

#### CLÁUSULA 5.ª

Se a SEGUNDA OUTORGANTE se recusar a executar qualquer dos fornecimentos a que se encontra obrigada, poderá a primeira outorgante executá-los por conta da retenção de 10% do preço a pagar.



#### CLÁUSULA 6.ª

Além dos casos previstos na legislação em vigor, a rescisão do presente contrato terá lugar sempre que a Adjudicatária não cumpra alguma das condições previstas no mesmo, determinando a perda pela mesma das importâncias retidas, ou das que na altura se encontrem em dívida.

#### CLÁUSULA 7.ª

Ao prazo de garantia do(s) equipamento(s) que constituem objeto do presente contrato é aplicável o disposto no artigo 444.º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação.

#### CLÁUSULA 8.ª

Tudo o que não se encontrar expressamente previsto neste contrato e documentos anexos, será regulado de acordo com o que se encontra disposto no Caderno de Encargos.

#### CLÁUSULA 9.ª

A subcontratação pela SEGUNDA OUTORGANTE e a cessão da posição contratual por qualquer dos OUTORGANTES depende de prévia autorização do outro e encontra-se sujeita ao regime estatuído nos termos dos artigos 316.º e seguintes Código dos Contratos Públicos.

#### CLÁUSULA 10.ª

1 – Sem prejuízo de serem acordadas outras regras quanto às notificações e comunicações entre os OUTORGANTES, estas devem ser dirigidas, nos termos dos artigos 467.º a 469.º do Código dos Contratos Públicos.

2 – Qualquer alteração das informações de contato constantes do contrato deve ser comunicada ao outro outorgante, designadamente no que concerne a poderes de representação no contrato celebrado, nome ou denominação social, endereço ou sede social e/ou quaisquer outros factos que alterem de modo significativo a sua situação.



3 - A alteração ao contrato não pode conduzir à modificação das principais prestações abrangidas pelo contrato nem configurar uma forma de impedir, restringir ou falsear a concorrência.

#### CLÁUSULA 11.ª

1 - Não podem ser impostas penalidades à SEGUNDA OUTORGANTE, nem é havida como incumprimento, a não realização pontual da execução das cláusulas do Caderno de Encargos, a cargo de qualquer das partes que resulte de caso de força maior, entendendo-se como tal, as circunstâncias que impossibilitem a respetiva realização, alheias à vontade da parte afetada, que ela não pudesse conhecer ou prever à data da celebração do contrato e cujos efeitos não lhe fosse razoavelmente exigível contornar ou evitar.

2 - Podem constituir força maior, se se verificarem os requisitos do número anterior, designadamente, tremores de terra, inundações, incêndios, epidemias, sabotagens, greves, embargos ou bloqueios internacionais, atos de guerra ou terrorismo, motins e determinações governamentais ou administrativas injuntivas.

3 - Não constituem força maior, designadamente:

- a. Circunstâncias que não constituam força maior para os subcontratados do Adjudicatário de bens, na parte em que intervenham;
- b. Greves ou conflitos laborais limitados às sociedades do Adjudicatário de bens ou a grupos de sociedades em que este se integre, bem como a sociedades ou grupos de sociedades dos seus subcontratados;
- c. Determinações governamentais, administrativas, ou judiciais de natureza sancionatória ou de outra forma resultantes do incumprimento pelo adjudicatário e de bens de deveres ou ónus que sobre ele recaiam;
- d. Manifestações populares devidas ao incumprimento pelo adjudicatário de bens de normas legais;
- e. Incêndios ou inundações com origem nas instalações do adjudicatário de bens cuja causa, propagação ou proporções se devam a culpa ou negligência sua ou ao incumprimento de normas de segurança;
- f. Avarias nos sistemas informáticos ou mecânicos do adjudicatário de bens não devidas a sabotagem;



g. Eventos que estejam ou devam estar cobertos por seguros.

4 - A ocorrência de circunstâncias que possam consubstanciar casos de força maior deve ser imediatamente comunicada à outra parte.

5 - A força maior determina a prorrogação dos prazos de cumprimento das obrigações contratuais afetadas pelo período de tempo comprovadamente correspondente ao impedimento resultante da força maior.

#### CLÁUSULA 12.ª

No âmbito da sua relação contratual, ambos os **OUTORGANTES** deverão respeitar o estipulado nas cláusulas do presente Contrato de Aquisição de Bens e no Caderno de Encargos, pelo que qualquer modificação aos termos dos mesmos, deverá ser feita mediante acordo escrito que passará daqueles a fazer parte integrante.

#### CLÁUSULA 13.ª

A **SEGUNDA OUTORGANTE** encontra-se legalmente habilitada para realizar o trabalho convencionado, conforme documento de habilitação que consta em anexo ao presente contrato.

#### CLÁUSULA 14.ª

1- Foi nomeado Eduardo da Silva Pereira como **GESTOR do CONTRATO**, em nome da **PRIMEIRA OUTORGANTE**, cuja função é acompanhar permanentemente a execução contratual por parte dos contratantes, promovendo a boa administração e eficiência da contratação pública, e com os seguintes contactos profissionais geral@scmovar.pt e contacto telefónico 256579940.

2- O mesmo inicia as suas funções no momento da execução do mesmo, e assume o papel de contraente público perante o cocontratante, mediante apresentação da sua declaração de inexistência de conflitos de interesse para efeitos de salvaguarda de imparcialidade e isenção.



SANTA CASA  
DA MISERICÓRDIA  
DE OVAR

### CLÁUSULA 15.ª

Para resolução de todos os litígios decorrentes do contrato fica estipulada a competência do Tribunal Administrativo de Círculo de Aveiro, com expressa renúncia a qualquer outro.

Este contrato é feito em duplicado, sendo entregue um original a cada uma das partes.

Ovar, 14 de Novembro de 2024.

A PRIMEIRA OUTORGANTE

A SEGUNDA OUTORGANTE

CONFORWOOD UNI. JOA  
NIF: 516 960 741  
R. FEIRAPARK 50  
4520-632 S. A. DA FEIRA  
A GERENCIA

*V. Almeida*