

Empreitada de Requalificação EB Falcão
Lote 1 - Requalificação EB Falcão

CONTRATO DE EMPREITADA ADITAMENTO N.º 1

CT10120210000133

Trabalhos Complementares – Circunstâncias Não previstas

entre

Primeira: Gestão e Obras do Porto, EM, com sede na Travessa da Bica Velha, 10, 4250-078 Porto, pessoa coletiva n.º 505 037 238, matriculada na Conservatória do Registo Comercial do Porto, sob o mesmo número, com o capital social de 500.000,00 Euros, aqui representada por Cátia Meirinhos, na qualidade de Vice-presidente do Conselho de Administração e por Manuel Aranha, na qualidade de Vogal do Conselho de Administração, com poderes para obrigar, nos termos constantes da certidão permanente em vigor;

Doravante identificada por «Dono da Obra»

e

Segunda: Jaspinto - Comércio e Serviços Unipessoal, S.A., com sede social na Rua D. Pedro IV n.º 38, 4440-633 Valongo, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Paredes sob o número único de matrícula e de pessoa coletiva 505 712 660, com o capital social de 136.000,00 Euros e titular do Alvará de Empreiteiro de Obras Públicas N.º 72277-PUB, neste ato representada por José Augusto da Silva Pinto, na qualidade de administrador único, com poderes para obrigar, nos termos constantes da certidão permanente em vigor;

Doravante identificada por «Empreiteiro»

Considerando que:

- a) O Dono da Obra e o Empreiteiro celebraram, a 6 de julho de 2021, o contrato de empreitada de Requalificação EB Falcão - Lote 1 - Requalificação EB Falcão;
- b) O Dono da Obra, por deliberação do seu Conselho de Administração de 15 de julho de 2022, autorizou a execução dos trabalhos complementares, resultantes de circunstâncias não previstas, verificando-se, cumulativamente, que os mesmos não podem ser técnica ou

economicamente separáveis do objeto do contrato, sem graves inconvenientes ou sem um aumento considerável dos custos para o dono de obra, nos termos das alíneas a), b) e c), do n.º 2, do artigo 370.º do CCP (na redação anterior à que lhe foi dada pela Lei n.º 30/2021, de 21 de maio);

- c) Tais trabalhos são, como tal, necessários e imprescindíveis à obtenção do resultado final e à concretização do objeto do contrato, a execução da empreitada, nos termos e condições constantes dos artigos seguintes;
- d) A despesa resultante do presente contrato de empreitada encontra-se cabimentada com cobertura no CGE 2020-2022, na rubrica “Promover e fomentar a Educação”, e tem o seguinte número de compromisso: 202100001491;

É celebrado o presente aditamento ao contrato de empreitada, ao abrigo do disposto no artigo 375.º do Código dos Contratos Públicos, que se regerá pelos termos e condições constantes dos artigos seguintes, que os contraentes livremente estipulam e reciprocamente aceitam.

Artigo 1.º

O presente aditamento tem por objeto a execução de trabalhos complementares resultantes de circunstâncias não previstas, cuja quantidade e espécie não estava prevista no contrato identificado no considerando a), nos termos discriminados no **Anexo I** ao presente aditamento, que dele faz parte integrante para todos os efeitos legais e contratuais.

Artigo 2.º

1. Pela execução dos trabalhos complementares resultantes de circunstâncias não previstas, objeto do presente aditamento, o Empreiteiro será retribuído com o preço de **19.673,78 € (dezanove mil, seiscentos e setenta e três euros e setenta e oito cêntimos)**, nos termos e em conformidade com o disposto no referido Anexo I ao presente aditamento.
2. O valor indicado no número anterior será acrescido de IVA à taxa legal em vigor.
3. O montante indicado no número um do presente artigo será pago obedecendo à forma e demais termos de processamento previstos no Caderno de Encargos.

Artigo 3.º

O empreiteiro prestou caução, através de garantia bancária n.º [REDACTED], no montante de 983,69 € (novecentos e oitenta e três euros e sessenta e nove cêntimos), correspondente a 5% (cinco por cento) do valor que, por força do presente aditamento, acresce ao preço contratualmente estabelecido no contrato identificado no considerando a), para reforço da caução prestada com vista a garantir o exato e pontual cumprimento das obrigações contratuais à qual se

acrescerá, a título de reforço, a retenção de 5% (cinco por cento) nos pagamentos que se vierem a fazer.

Artigo 4.º

Salvo o disposto em contrário no presente aditamento, tudo o mais se regerá pelo disposto no título contratual e pelos documentos que integram o âmbito da sua disciplina.

Artigo 5.º

O contrato entra em vigor na data da aposição, neste contrato, da última assinatura, retroagindo a produção dos seus efeitos à data da ordem de execução dos trabalhos complementares, objeto do mesmo, dada, em tempo, em obra, ao empreiteiro, nos termos constantes das respetivas atas de reunião.

Por ser esta a vontade das Outorgantes, livremente expressa, vão elas assinar o presente contrato, por recurso a certificado de assinatura digital qualificado, feito num único exemplar.

Porto, 18 de agosto de 2022

Pela Gestão e Obras do Porto, EM,

**CÁTIA
ANDRADE
MEIRINHOS**

Assinado de forma digital
por CÁTIA ANDRADE
MEIRINHOS
Dados: 2022.09.23 12:03:19
+01'00'

(Cátia Meirinhos)

**MANUEL MARIA
ARANHA FURTADO
DE MENDONÇA**

Assinado de forma digital
por MANUEL MARIA
ARANHA FURTADO DE
MENDONÇA
Dados: 2022.09.21 09:54:28
+01'00'

(Manuel Aranha)

Pela Jaspinto - Comércio e Serviços Unipessoal, S.A.,

**JOSE
AUGUSTO DA
SILVA PINTO**

Assinado de forma
digital por JOSE
AUGUSTO DA SILVA
PINTO
Dados: 2022.09.19
15:08:44 +01'00'

(José Augusto da Silva Pinto)

ANEXO I

Entidade: GO PORTO

Designação: Empreitada de requalificação EB do Falcão - Trabalhos complementares

CAPÍTULO / ARTIGO	DESIGNAÇÃO	Unidade	Quant. Proposta	Quant. Aceite	Preço Unitário	Preço Contr. Novo	Total Proposto	Total Aceite	Obs.
1	ARQUITETURA								
1.2	Trabalhos preparatórios								
1.2.2	Demolição de paredes interiores existentes, em alvenaria ou outro, conforme projeto de arquitetura (vermelhos e amarelos), incluindo infraestruturas nelas existentes a desativar, incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro dos produtos conforme Plano de Gestão de Resíduos, eventual indemnização por depósito e reparação de eventuais danos na zona envolvente.	m²	47,81	47,81	4,82 €	P.C.	230,44 €	230,44 €	Erro
1.2.3	Abertura de vãos em paredes exteriores de acordo com o projeto de arquitetura (vermelhos e amarelos) e com o mapa de vãos, incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro dos produtos conforme Plano de Gestão de Resíduos, eventual indemnização por depósito e reparação de eventuais danos na zona envolvente.	m²	47,30	37,05	17,67 €	P.C.	835,79 €	654,85 €	Erro
1.2.8	Remoção de portões, portas, cancelas e cancelas existentes de acordo com o projeto de arquitetura (vermelhos e amarelos), incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro dos produtos conforme Plano de Gestão de Resíduos, eventual indemnização por depósito e reparação de eventuais danos na zona envolvente.	m²	41,84	41,84	9,42 €	P.C.	394,13 €	394,13 €	Erro
1.2.9	Remoção de telas existentes na cobertura e eventuais camadas de forma existentes, de acordo com o projeto de arquitetura (vermelhos e amarelos), incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro dos produtos conforme Plano de Gestão de Resíduos, eventual indemnização por depósito e reparação de eventuais danos na zona envolvente.	m²	448,14	379,95	5,23 €	P.C.	2.349,00 €	1.987,11 €	Erro
1.2.12	Remoção de lavatórios, tancos, sanitas, espelhos, bases de duche e restante equipamento sanitário (vermelhos e amarelos), incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro dos produtos conforme Plano de Gestão de Resíduos, eventual indemnização por depósito e reparação de eventuais danos na zona envolvente.								Erro não aceite
1.2.12.1	lavatórios	un	8	0,00	9,42 €	P.C.	75,36 €	0,00 €	
1.2.12.3	sanitas	un	11	0,00	9,42 €	P.C.	103,62 €	0,00 €	
1.2.13	Remoção de grades metálicas das janelas exteriores (vermelhos e amarelos), fecho dos buracos onde estavam chumbados os perfis, incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro dos produtos conforme Plano de Gestão de Resíduos, eventual indemnização por depósito e reparação de eventuais danos na zona envolvente.								Erro
1.2.13.10	1,05 x 0,67	un	1,00	1,00	20,93 €	P.C.	20,93 €	20,93 €	
1.2.13.12	2,85 x 1,1	un	1,00	1,00	20,93 €	P.C.	20,93 €	20,93 €	
1.2.18	Lavagem a jato de água dos pavimentos exteriores existentes, incluindo as varandas do piso 2	m²	312,82	312,82	0,52 €	P.C.	162,67 €	162,67 €	
1.2.20	Demolição e remoção dos armários inox da cozinha da atual escola, incluindo carga, transporte e colocação em vazadouro dos produtos conforme Plano de Gestão de Resíduos, eventual indemnização por depósito e reparação de eventuais danos na envolvente.	m²	11,40	11,40	25,59 €	P.C.	291,73 €	0,00 €	
1.2.22	Reforço, acondicionamento e colocação no local da obra de quadros/quadros interativos das salas de aula/gabinetes, em posição a definir pelo Dono da Obra, eventual indemnização por danos nos quadros e reparação de eventuais danos na envolvente	un	15,00	15,00	16,74 €	P.C.	251,10 €	0,00 €	
1.3	Alvenarias								Erro
1.3.5	Reforço e assentamento de alvenarias de bloco de cimento de dimensão igual ao existente (verificar em obra a dimensão) na elevação de paredes interiores de fecho de vãos, incluindo argamassa hidrofluida de assentamento, gudeiras e todos os demais trabalhos necessários e constantes no Caderno de Encargos	m²	8,94	8,94	16,85 €	P.C.	150,64 €	150,64 €	
1.4	Coberturas e isolamentos								
1.4.1	em seixos rolados granométria 20 / 40 nominal (6cm de espessura em média), incluindo camada de regularização e de forma em betão leve (espessura variável); imprimação betuminosa de base aquosa, 0,3 kg/m² do tipo CURIDAN ou equivalente; membrana betuminosa de betume modificado com elastómeros SBS, com acabamento em filme plástico, com armadura de feltro de fibra de vidro, de 3 kg/m², do tipo GLASDAN 30 P ELAST ou equivalente aderida ao suporte com maço e membrana betuminosa de betume modificado com elastómeros SBS, com acabamento em filme plástico, e com armadura de feltro de poliéster de 4 kg/m², do tipo ESTERDAN 40 P ELAST ou equivalente, aderida à anterior com maço; camada de separação formada por geotêxtil de poliéster do tipo DANOFELT PY 200 ou equivalente; isolamento térmico à base de painéis de poliestireno extrudido do tipo DANOPREN TR-P ou equivalente, de 100 mm de espessura total, com juntas perimetrais a massa-massa; camada filtrante formada por geotêxtil de poliéster do tipo DANOFELT PY 200 ou equivalente preparado para reter camada de gravilha ou seixo rolado, remates perimetrais, com imprimação betuminosa tipo Danosa ref. Cunden ou equivalente; Banda de reforço tipo Danosa ref.: E 30 P ELAST ou equivalente; Banda de acabamento tipo Danosa ref.: ESTERDAN* PLUS 40/GP ELAST ou equivalente; perfil de remate e selagens plásticas. Inclui parte proporcional de encontros com paramentos elevando a impermeabilização 20 cm em sentido vertical acima da cota de acabado da cobertura, firmados por imprimação betuminosa de base aquosa, 0,3 kg/m², CURIDAN *; banda de reforço em ângulo de encontro com BANDA DE REFORÇO E 30 P ELAST e banda de acabamento com membrana betuminosa, autoprotetida com grão de ardósia, de 4 kg/m², do tipo ESTERDAN* PLUS 40/GP ELAST ou equivalente, ambas totalmente aderidas ao suporte e entre si com maço; perfil metálico	m²	0,00	26,58	37,35 €	P.C.	0,00 €	992,76 €	Erro

Entidade: GO PORTO

Designação: Empreitada de requalificação EB do Falcão - Trabalhos complementares

CAPÍTULO / ARTIGO	DESIGNAÇÃO	Unidade	Quant. Proposta	Quant. Aceite	Preço Unitário	Preço Contr. Novo	Total Proposto	Total Aceite	Obs.
1.4.4	Fornecimento e aplicação de impermeabilização em cobertura (base para a cobertura verde tipo GUL - ver projeto de Coberturas e Paredes Verdes), incluindo camada de regularização e de forma em betão leve (espessura variável), composta por primário betuminoso de base aquosa, 0,3 kg/m ² do tipo CURIDAN [®] ou equivalente, membrana betuminosa de betume modificado com elastómeros SBS, com acabamento em filme plástico, armadura de feltro de fibra de vidro, de 3 kg/m ² , do tipo GLASOAN [®] 30 P ELAST ou equivalente, aderida ao suporte com maço e membrana betuminosa de betume modificado com elastómeros SBS, autoprotégida com grão de ardósia, armadura de políster reforçado e tratamento anti-raiz, de 5 kg/m ² , do tipo ESTERDAN [®] PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDIM ou equivalente, aderida à anterior com maço, incluindo todos os trabalhos e remates necessários e inerentes, inclui parte proporcional de encontros com paramentos elevando a impermeabilização 20 cm em sentido vertical acima da cota de acabado da cobertura, formados por: imprimação betuminosa de base aquosa, 0,3 kg/m ² , do tipo CURIDAN [®] ou equivalente; banda de reforço em ângulo de encontro com BANDA DE REFORÇO do tipo E 30 P ELAST ou equivalente e banda de acabamento com membrana betuminosa autoprotégida por grão de ardósia, armadura de políster reforçado e tratamento anti-raiz de 5 kg/m ² , do tipo ESTERDAN [®] PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDIM, ou equivalente, ambas totalmente aderidas ao suporte e entre si com maço; perfil metálico do tipo DANOSA [®] ou equivalente, fixo mecanicamente ao paramento e condição de selagem do tipo ELASTYDAN [®] PU 40 GRIS ou equivalente entre o paramento e o perfil metálico, incluindo impermeabilizações em tubagens de ventilação, todos os trabalhos e materiais necessários, conforme parecer e indicações do fabricante, ficando a cobertura completamente estanque. (Cob03)	m ²	431,01	11,31	28,46 €	P.C.	12 266,54 €	316,10 €	Erro
1.4.5	Fornecimento e execução da impermeabilização (para servir de base à cobertura verde tipo Solar Bio-Roof - ver projeto de Coberturas e Paredes Verdes), incluindo camada de regularização e de forma em betão leve (espessura variável), imprimação betuminosa tipo Danosa ref.: Maxipan Caucho ou equivalente, isolamento térmico em painéis de isolamento rígidos e leves à base de espuma de polioisocianurato (PIR) tipo Danosa ref.: Danogir BV ou equivalente com 10 cm, membrana impermeabilizante tipo Danosa ref.: ESTERDAN [®] RM 30 P ELAST ou equivalente e membrana impermeabilizante tipo Danosa ref.: ESTERDAN [®] PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDIM ou equivalente, remates perimetrais, com imprimação betuminosa tipo Danosa ref.: Maxipan Caucho ou equivalente, Banda de reforço tipo Danosa ref.: E 30 P ELAST ou equivalente, Banda de acabamento tipo Danosa ESTERDAN [®] PLUS 50/GP ELAST VERDE JARDIM ou equivalente perfil de remate e selagens elásticas, inclui parte proporcional de encontros com paramentos elevando a impermeabilização 20 cm em sentido vertical acima da cota de acabado da cobertura, sobreposições de talas, remates e sobreposições em paredes e platibandas, incluindo:	m ²	0,00	35,73	35,37 €	P.C.	0,00 €	1 263,77 €	Erro
1.5	Revestimento de tetos								
1.5.2.2	Revestimento exterior com reboco de desempenho da cimentação e massa areia ao traço 1:4 (em volume), com acabamento a talocha para melhor aderência do revestimento.	m ²	10,69	10,69	9,94 €	P.C.	106,26 €	106,26 €	Erro
1.5.2.3	Fornecimento e aplicação de revestimento exterior em acabamento técnico orgânico do tipo "REVCRI" das Tintas Argal ref.: 169 - café, textura fina ou equivalente aplicada sobre acabamento dos tetos exteriores (ação lavagem das mesmas), incluir reparação de todas as fissuras existentes conforme caderno de encargos; incluir aplicação de primário e todos os materiais e trabalhos necessários conforme especificações técnicas do fabricante e caderno de encargos. (Teto01 e Teto02)	m ²	10,69	10,69	11,51 €	P.C.	123,04 €	123,04 €	Erro
1.6	Revestimento de Paredes								
1.6.1	Paredes Exteriores								
1.6.1.2	Revestimento exterior com reboco de desempenho da cimentação e massa areia ao traço 1:4 (em volume), com acabamento a talocha para melhor aderência do revestimento	m ²	47,82	47,82	9,94 €	P.C.	475,33 €	475,33 €	Erro
1.6.2	Paredes Interiores								
1.6.2.1	Revestimento interior com reboco atacadado tipo (grapezzini) para pintar, incluindo proteção das esquinas com perfil de canto metálico, proteção de juntas de alvenaria/elementos de betão armado com rede tipo VITEX GA113 ou equivalente, tudo conforme especificações técnicas do mapa do projeto de arquitetura. NOTA incluir remoção da pintura danificada com escova de aço ou similar e reparação de fissuras de acordo com o caderno de encargos dos paredes antes do revestimento final. (Par04)	m ²	13,19	13,19	9,99 €	P.C.	131,77 €	131,77 €	Erro
1.7	Revestimento de pavimentos e rodapés/lambri								
1.7.6	Fornecimento e colocação de "betonilha" asfáltica em pavimentos exteriores, com uma espessura de 80mm, assente sobre material britado com uma espessura média de 150mm assente sobre o pavimento térmico existente incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, tudo conforme especificações técnicas do produto e Caderno de Encargos (Pav01)	m ²	18,75	18,75	16,89 €	P.C.	317,94 €	317,94 €	Erro
1.7.8	Limpieza, reparação e polimento do pavimento em mármore existente (Pav06)	m ²	243,43	51,94	12,56 €	P.C.	3057,48 €	657,49 €	Erro
1.7.12	Fornecimento e colocação de laje de betão pré fabricado, rede de armoia tipo 300x250x80 mm do tipo "Cimentaria do Louro" ou equivalente em transição de pavimentos exteriores, incluindo maço de betão 16/20 para fixação do laje e todos os trabalhos e materiais necessários.	m ²	33,12	33,12	16,22 €	P.C.	537,21 €	537,21 €	Erro
1.8	Finisuras								
1.8.1	Finisura em tetos e paredes interiores, com tinta plastica mate baseada em emulsão orgânica aquosa de copolímeros vinílicos e pigmentação selecionada em cor RAL 9010, o número de demãos necessárias ao bom acabamento, incluindo primário, limpeza de superfície, e todos os trabalhos constantes nas especificações técnicas do mapa de acabamentos interiores e caderno de encargos.								
1.8.1.1	Tetos	m ²	37,17	37,17	4,73 €	P.C.	175,07 €	175,07 €	Erro
1.8.1.3	Paredes	m ²	32,01	32,01	4,71 €	P.C.	150,77 €	150,77 €	Erro
1.10	Calefaria e Serralharia								

Entidade: GO PORTO

Designação: Empreitada de requalificação EB do Falcão - Trabalhos complementares

CAPÍTULO / ARTIGO	DESIGNAÇÃO	Unidade	Quant. Proposta	Quant. Aceite	Preço Unitário	Preço Contr. Novo	Total Proposto	Total Aceite	Obs.
1.10.2	Fornecimento e colocação de vão exterior em cunharia de alumínio do tipo SAPA modelo Ili, ou equivalente, lacada na cor RAL9005, acabamento mate, incluindo perfil em perfil de alumínio lacado à cor da cunharia e todos os remates, tratamento de juntas e limpeza, tela de impermeabilização em pvc, perfil angular de remate em alumínio lacado à mesma cor da cunharia dim. 20x50x2mm, fechadura de segurança / multiponto, ferragens e manipuladores simples / duplos de porta preto da marca, auxiliares de cremone preto da marca, Vidro duplo - tipo Guardian Lamiglass 44.1 SunGuard 5NX 50 Arestas polidas a 3 faces/16mm argon 90%/ lamiglass extraclear 44.2 arestas polidas a 3 faces ou equivalente e todos os trabalhos e materiais necessários, tudo conforme especificações técnicas do mapa de vãos do projeto de arquitetura e do caderno de encargos.								
1.10.2.2	Ve02b (1,66x 0,88) 1 folha aciclobatenta + 1 fixa	un	2,00	2,00	983,11 €	P.C.	1.966,22 €	1.966,22 €	Erro
1.14	Diversos								
1.14.5	Fornecimento e colocação de estores, de suporte simples e rolos blackout do tipo Oscuretores, série Domusroll Minibox ou equivalente, em cor a definir em obra, incluindo sistema de demultiplicação e todos os materiais e acessórios necessários ao correto funcionamento.	m²	21,22	21,22	37,78 €	P.C.	801,69 €	801,69 €	Erro

Total erros

23 905,00

11 652,21

CAPÍTULO / ARTIGO	DESIGNAÇÃO	Unidade	Quant. Proposta	Quant.	Preço Unitário	Preço Contr. Novo	Total Proposto	Total Aceite	Obs.
OM 01	Omissão Remoção de 13 de rocha presente na cobertura a baixo da tela de impermeabilização em pvc - incluindo carga e transporte à varadouro (relacionado ao art. 1.2.9)	m³	874,02	874,02	5,23 €	P.N.	4 571,12 €	4 571,12 €	
OM 02	Remoção de 13 de rocha presente na sub-estrutura em madeira nos telos das salas de aula - incluindo carga e transporte à varadouro (relacionado ao art. 1.2.10)	m³	226,22	226,22	5,23 €	P.N.	1 183,13 €	1 183,13 €	
OM 03	Requalificação de louças a serem mantidas. Inclui todos os acessórios dos sistemas e demais materiais, fixações, ferragens, selagens e vedantes, niveladores e outros, necessários à sua montagem adequada. (relacionado ao art. 1.2.12)								
	Lavatórios (1 s. FEM 1, 1 s. MAS 4 e 1 s. MAS 4)	un	11	0,00	73,55 €	P.N.	787,05 €	0,00 €	
	Incluindo válvula fix-tac 20, sifão técnico e torneira monocomando temporizada para lavatório tipo sanitaria, série Univ, 2 águas, perlator ecológico, ref. 050005902650703 ou equivalente								
	Sanitar (1 s. FEM 1, 1 s. MAS 4 e 1 s. MAS 4) un 11,00 11,00 37,68 € 11,00 414,48 €	un	11	0,00	37,68 €	P.N.	414,48 €	0,00 €	Omissão aceite
	Inclui todos os acessórios dos sistemas e demais materiais, fixações, ferragens, selagens e vedantes, niveladores e outros, necessários à sua montagem adequada								
OM 04	Remoção de grades metálicas das janelas exteriores, fecho dos buracos onde estavam chumbados os perfis, incluindo carga, transporte e colocação em varadouro (relacionado ao art. 1.2.13)								
OM 04.1	2,90 x 0,62	un	1,00	1,00	20,93 €	P.N.	20,93 €	20,93 €	
OM 04.2	3,50 x 0,61	un	1,00	1,00	20,93 €	P.N.	20,93 €	20,93 €	
OM 04.3	0,955 x 0,61	un	1,00	1,00	20,93 €	P.N.	20,93 €	20,93 €	
OM 04.4	3,65 x 0,61	un	1,00	1,00	20,93 €	P.N.	20,93 €	20,93 €	
OM 04.5	4,35 x 0,61	un	1,00	1,00	26,16 €	P.N.	26,16 €	26,16 €	
OM 04.6	0,80 x 2,00	un	1,00	1,00	20,93 €	P.N.	20,93 €	20,93 €	
OM 04.7	3,97 x 1,10	un	1,00	1,00	26,16 €	P.N.	26,16 €	26,16 €	
OM 04.8	3,97 x 1,10	un	1,00	1,00	26,16 €	P.N.	26,16 €	26,16 €	
OM 04.9	5,26 x 0,858	un	2,00	2,00	33,90 €	P.N.	67,80 €	67,80 €	
OM 05	Fornecimento e aplicação de cobertura em chapa perfurada tipo FTB, ref.: FTB 4, ou equivalente com isolamento térmico a 13 de rocha de alta densidade (150kg/m³) de 80mm de espessura, e exteriores pré-lacados a RAL 7030 (PVDF), incluindo sistema completo de fixação e suporte, sobre cobertura de betão, estrutura em perfil galvanizado e todos os acessórios, remates e trabalhos necessários ao seu bom funcionamento, conforme especificações técnicas do fabricante especificações técnicas do fabricante e projeto de arquitetura (Cab01)								
OM 05.1	Referência (bloco 2)	m³	17,85	17,85	42,91 €	P.N.	765,94 €	765,94 €	
OM 06	Fornecimento e aplicação de impermeabilização paredes inclinadas, composta por primário betuminoso de base aquosa, 0,3 kg/m² do tipo CURIDAN * ou equivalente, membrana betuminosa de betuma modificada com elastómeros SBS, com acabamento em filme plástico, armadura de feltro de fibra de vidro, de 3 kg/m², do tipo GLASDAM* 30 P ELAST ou equivalente, aderida ao suporte com maço, incluindo todos os trabalhos e remates necessários e inerentes.								

Entidade: GO PORTO

Designação: Empreitada de requalificação EB do Falcão - Trabalhos complementares

CAPÍTULO / ARTIGO	DESIGNAÇÃO	Unidade	Quant. Proposta	Quant. Aceite	Preço Unitário	Preço Contr. Novo	Total Proposto	Total Aceite	Obs.
DM 06.1	Paredes inclinadas.	m ²		53,25	19,77 €	P.N.	0,00 €	1.050,45 €	

Total Omissões	7 972,65	8 021,57
----------------	----------	----------

Total Trabalhos complementares	31 877,65	19 673,78
--------------------------------	-----------	-----------