

AUTO Nº. 2 (REVISÃO DE PREÇOS)

OBRA: **CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DESPORTIVO DE OLIVEIRA DO DOURO - LOTE 2**
- **TRABALHOS COMPLEMENTARES DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES**

EMPREITADA: **11/21**

ADJ./EMPREITEIRO: **Neolage - Construção e Recuperação de Edifícios, Lda**

DATA DO AUTO: **2022/11/29**

MES/ANO A QUE SE REFERE: **4/2022**

Aos 29 de NOVEMBRO de 2022 no local onde estão sendo executados os trabalhos que constituem a empreitada acima designada, compareceram, como representante do Dono da obra ENG.DANIEL FERREIRA SOARES, e como representante do Empreiteiro SR.HUMBERTO FERNANDO LAGE PEREIRA para, de harmonia com a legislação em vigor, programa de concurso e caderno de encargos respectivo, procederem ao exame dos valores da revisão de preços a aplicar à empreitada constantes da discriminação que se segue.

Valor dos trabalhos revistos	1.249,95
- Deducao adiantamentos(%)	
- Deposito de garantia (0 %)	0,00
+ I.V.A. (6%)	75,00
- Deducao p/ C.G.A. (0 %)	0,00
Total a pagar ao empreiteiro	1.324,95

Extenso: **MIL TREZENTOS E VINTE E QUATRO EUROS E NOVENTA E CINCO CÊNTIMOS**

Tendo verificado que esses valores se encontram de harmonia com as condições do presente contrato e com a legislação em vigor, não havendo mais nada a considerar, lavrou-se o presente auto que depois de lido e julgado conforme, vai ser assinado pelos representantes do Dono da obra e do Empreiteiro.

O representante da C. Municipal



ENG.DANIEL FERREIRA SOARES

O representante do Empreiteiro



SR.HUMBERTO FERNANDO LAGE PEREIRA

REVISÃO DE PREÇOS DO TRABALHO N.º 1 - CÁLCULO

CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DESPORTIVO DE OLIVEIRA DO DOURO - LOTE 2 - TRABALHOS COMPLEMENTARES DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES

Processo de Obra : 11/21

Dono da Obra : MUNICÍPIO DE CINFÃES

Empreiteiro : Neolage - Construção e Recuperação de Edifícios, Lda

Valores em Euros

Definitiva

Autos medição		
N.º	Mês/Ano	Valor
1	AGO/21	11 565,00 €
2	SET/21	17 632,50 €
3	OUT/21	21 037,50 €
4	NOV/21	25 539,00 €
5	DEZ/21	17 300,00 €
6	JAN/22	11 950,00 €
7	FEV/22	5 240,00 €
8	MAR/22	9 865,00 €
9	ABR/22	1 636,40 €
Total		121 765,40 €

Valores Executados			Valores Previstos			Valores para Revisão de Preços		
Mês/Ano	Valor	Acumulado	Mês/Ano	Plano de Pagamentos	Cronograma Financeiro	Mês/Ano	Para Revisão Final	Acumulado
MAR/21	- €	- €	MAR/21	15 405,65 €	15 405,65 €	MAR/21	- €	- €
ABR/21	- €	- €	ABR/21	41 890,34 €	57 295,99 €	AGO/21	11 565,00 €	11 565,00 €
MAI/21	- €	- €	MAI/21	29 488,37 €	86 784,36 €	SET/21	3 840,65 €	15 405,65 €
JUN/21	- €	- €	JUN/21	34 981,04 €	121 765,40 €	ABR/21	- €	15 405,65 €
AGO/21	11 565,00 €	11 565,00 €	AGO/21	- €	121 765,40 €	SET/21	- €	29 197,50 €
SET/21	17 632,50 €	29 197,50 €	SET/21	- €	121 765,40 €	OUT/21	- €	50 235,00 €
OUT/21	21 037,50 €	50 235,00 €	OUT/21	- €	121 765,40 €	NOV/21	- €	57 295,99 €
NOV/21	25 539,00 €	75 774,00 €	NOV/21	- €	121 765,40 €	MAI/21	- €	57 295,99 €
DEZ/21	17 300,00 €	93 074,00 €	DEZ/21	- €	121 765,40 €	NOV/21	18 478,01 €	75 774,00 €
JAN/22	11 950,00 €	105 024,00 €	JAN/22	- €	121 765,40 €	DEZ/21	11 010,36 €	86 784,36 €
FEV/22	5 240,00 €	110 264,00 €	FEV/22	- €	121 765,40 €	JUN/21	- €	86 784,36 €
MAR/22	9 865,00 €	120 129,00 €	MAR/22	- €	121 765,40 €	DEZ/21	6 289,64 €	93 074,00 €
ABR/22	1 636,40 €	121 765,40 €	ABR/22	- €	121 765,40 €	JAN/22	11 950,00 €	105 024,00 €
AGO/21	11 565,00 €	11 565,00 €	AGO/21	- €	121 765,40 €	FEV/22	5 240,00 €	110 264,00 €
SET/21	17 632,50 €	29 197,50 €	SET/21	- €	121 765,40 €	MAR/22	9 865,00 €	120 129,00 €
OUT/21	21 037,50 €	50 235,00 €	OUT/21	- €	121 765,40 €	ABR/22	1 636,40 €	121 765,40 €
NOV/21	25 539,00 €	75 774,00 €	NOV/21	- €	121 765,40 €	AGO/21	- €	121 765,40 €
DEZ/21	17 300,00 €	93 074,00 €	DEZ/21	- €	121 765,40 €	SET/21	- €	121 765,40 €
JAN/22	11 950,00 €	105 024,00 €	JAN/22	- €	121 765,40 €	OUT/21	- €	121 765,40 €
FEV/22	5 240,00 €	110 264,00 €	FEV/22	- €	121 765,40 €	NOV/21	- €	121 765,40 €
MAR/22	9 865,00 €	120 129,00 €	MAR/22	- €	121 765,40 €	DEZ/21	- €	121 765,40 €
ABR/22	1 636,40 €	121 765,40 €	ABR/22	- €	121 765,40 €	JAN/22	- €	121 765,40 €

Cálculo da Revisão			Total
Valor	Variação		
- €	0,064467		- €
11 565,00 €	0,064467		745,56 €
3 840,65 €	0,064467		247,60 €
- €	0,084592		- €
13 791,85 €	0,084592		1 166,68 €
21 037,50 €	0,084592		1 779,60 €
7 060,99 €	0,084592		597,30 €
- €	0,100774		- €
18 478,01 €	0,100774		1 862,10 €
11 010,36 €	0,100774		1 109,56 €
- €	0,108678		- €
6 289,64 €	0,108678		683,55 €
11 950,00 €	0,108678		1 298,70 €
5 240,00 €	0,108678		569,47 €
9 865,00 €	0,108678		1 072,11 €
1 636,40 €	0,108678		177,84 €
- €	0,129337		- €
- €	0,130342		- €
- €	0,141386		- €
- €	0,152355		- €
- €	0,150672		- €
- €	0,171032		- €
- €	0,190145		- €
- €	0,217500		- €
- €	0,275240		- €

Valor da Revisão 11 310,07 €

Fórmula F08 Campos de jogos com balneários

CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DESPORTIVO DE OLIVEIRA DO DOURO - LOTE 2 - TRABALHOS COM

Processo de Obra : 11/21

Dono da Obra : MUNICÍPIO

Empreiteiro:

[illegible]

Aprovação	Autorização <i>Para pagamento.</i> 2022.12.05 <i>[Signature]</i>
-----------	--

Dados da Empreitada

Empreitada	: 11/21.1
Designação	: CENTRO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DESPORTIVO DE OLIVEIRA DO DOURO - LOTE 2 - TRABALHOS COMPLEMENTARES DE SUPRIMENTO DE ERROS E OMISSÕES
Dono da Obra	: MUNICÍPIO DE CINFÃES
Empreiteiro	: Neolage - Construção e Recuperação de Edifícios, Lda
Plano de Actividades	:

Dados do Auto de Revisão

Auto de Revisão N.º: 2	Data : 2022/11/29	Mês/Ano a que se refere: 4/2022
------------------------	-------------------	---------------------------------

VALOR DA OBRA EXECUTADA

Do Contrato	
Situação Anterior	120.129,00
Situação Actual	1.636,40
SOMA	121.765,40

Trabalhos a mais	
Situação Anterior	0,00
Situação Actual	0,00
SOMA	0,00

Revisões de Preços	
Situação Anterior	10.060,12
Situação Actual	11.310,07
SOMA	11.310,07

* TOTAL EXECUTADO	133.075,47
--------------------------	-------------------

* inclui valor da revisão de preços

CONTRATO

Datas	Valores
2020/09/16	121.765,40 €

TRABALHOS A MAIS APROVADOS

Datas	Valores
SOMA	0,00 €

REVISÕES DE PREÇOS APROVADAS

TOTAL	11.310,07 €
-------	-------------

TOTAL	121.765,40
--------------	-------------------

O Técnico Responsável,

[Signature]
ENG.DANIEL FERREIRA SOARES