



CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

2580-318 ALENQUER * Telef. 263 730 900 * geral@cm-alenquer.pt * www.cm-alenquer.pt

N.º 063/2023

CONTRATO ADICIONAL N.º 2 – EXECUÇÃO TRABALHOS COMPLEMENTARES DA EMPREITADA DE “CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE SALAS DE AULA E LABORATÓRIO A INTEGRAR NA ESCOLA SECUNDÁRIA DAMIÃO DE GOES”

ENTRE:

MUNICÍPIO DE ALENQUER, pessoa coletiva de direito público n.º 501 305 734, com sede na Praça Luís de Camões, 2580-318 Alenquer, endereço de correio eletrónico geral@cm-alenquer.pt, adiante designado por **Primeiro Contraente ou Contraente Público**, neste ato representado por **PEDRO MIGUEL FERREIRA FOLGADO**, na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Alenquer, com domicílio profissional no Edifício dos Paços do Concelho, sito na Praça Luís de Camões, em Alenquer, conforme competência própria que lhe é conferida pelas alíneas a) e b) do n.º 1 e alínea f) do n.º 2 do artigo 35.º, do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, tendo sido verificada a sua identidade, a qualidade de que o mesmo se arroga e os poderes que legitimam a sua intervenção neste ato. -----

E: -----

CIP – CONSTRUÇÃO, S.A., pessoa coletiva n.º 504 075 497, com sede em Aldeia de Nogueira, Apartado 185, 3404-909 Oliveira do Hospital, com o endereço eletrónico geral@cipsa.pt, adiante designada por **Segundo Contraente**, representada neste ato por **CARLOS MANUEL INÁCIO PERES**, na qualidade de representante legal, com domicílio profissional na sede da sua representada, titular do cartão de cidadão [REDACTED] válido até



CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

2580-318 ALENQUER * Telef. 263 730 900 * geral @cm-alenquer.pt * www.cm-alenquer.pt

emitido pela República Portuguesa, tendo sido verificada a qualidade de que este se arroga e a suficiência de poderes que legitimam a sua intervenção neste ato, através da certidão permanente on-line de matrícula da sociedade, consultadas através do site www.portaldaempresa.pt, com o código de acesso

É celebrada e reciprocamente aceite a primeira modificação objetiva ao contrato registado sob o n.º 102/2021, outorgado em 30 de setembro de 2021, para a execução da EMPREITADA DE "CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE SALAS DE AULA E LABORATÓRIO NA ESCOLA SECUNDÁRIA DAMIÃO DE GOES", adjudicada por **concurso público**, ao abrigo da alínea b) do n.º 1 do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua redação atual, à representada do Segundo Outorgante, o qual se rege pelas seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA

(Objeto)

O presente contrato tem por objeto a execução dos trabalhos complementares da empreitada de "CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE SALAS DE AULA E LABORATÓRIO NA ESCOLA SECUNDÁRIA DAMIÃO DE GOES", constantes do **MAPA B e MAPA C**, o qual faz parte integrante do presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA

(Preço Contratual)

Pela execução dos trabalhos complementares referidos na cláusula anterior, o Município de Alenquer obriga-se a pagar ao Segundo Contraente, o valor de total de € 15.069,19 (quinze



CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

2580-318 ALENQUER * Telef. 263 730 900 * geral@cm-alenquer.pt * www.cm-alenquer.pt

mil sessenta e nove euros e dezanove cêntimos), sendo respeitante o valor de € 11.348,06 (onze mil trezentos e quarenta e oito euros e seis cêntimos), aos trabalhos constantes do Mapa B e o valor de € 3.721,13 (três mil setecentos e vinte e um euros e treze cêntimos), aos trabalhos constantes do Mapa C, valores aos quais acresce o IVA à taxa em vigor de 6%. -----

-----CLÁUSULA TERCEIRA-----

----- (Prazo de execução) -----

1 - A execução dos trabalhos complementares não resulta numa prorrogação da execução da empreitada, mantendo-se o prazo inicial de 365 dias. -----

2 – Não havendo concordância sobre todos ou alguns preços ou sobre o prazo de execução, os trabalhos respetivos são executados e pagos com base na contraproposta do dono da obra, efetuando-se, se for caso disso, a correspondente correção, acrescida, no que respeita aos preços, dos juros demora devidos, logo que haja acordo ou determinação judicial ou arbitral sobre a matéria, ao abrigo do disposto no artigo 373.º, n.º 5 do Código dos Contratos Públicos. -----

3 – O Segundo Outorgante reserva-se ao exercício dos direitos que lhe assistem face ao teor da presente cláusula, que rejeita, devendo a mesma ser fixada nos termos do disposto no artigo 373.º, n.º 5 do Código dos Contratos Públicos. -----

----- CLÁUSULA QUARTA -----

----- (Pagamentos) -----

Os pagamentos a efetuar pelo Primeiro Outorgante realizar-se-ão nos termos da cláusula 4.^a do contrato inicial. -----

----- CLÁUSULA QUINTA-----



CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

2580-318 ALENQUER * Telef. 263 730 900 * geral @cm-alenquer.pt * www.cm-alenquer.pt

----- (Caução) -----

Para garantir o exato e pontual cumprimento das obrigações contratuais, a representada do segundo outorgante prestou caução por meio de guia de depósito no montante de € 753,46 (setecentos e cinquenta e três euros e quarenta e seis cêntimos), efetuada a 24 de maio de 2023, nos termos do n.º 3 do artigo 90.º do Código dos Contratos Públicos, por depósito na Caixa Geral de Depósitos, à ordem da Câmara Municipal de Alenquer, a qual foi aceite pelo primeiro outorgante. -----

----- CLÁUSULA SEXTA -----

----- (Disposições finais) -----

1 - Os trabalhos complementares objeto do presente contrato foram aprovados por deliberação da Câmara Municipal, tomada na sua reunião ordinária de 05 de dezembro de 2022. -----

2 - A minuta relativa ao presente contrato foi aprovada por deliberação da Câmara Municipal, tomada na sua reunião ordinária de 10 de abril de 2023. -----

3 - O encargo total resultante deste contrato perfaz a quantia de **€ 15.973,34 (quinze mil novecentos e setenta e três euros e trinta e quatro cêntimos)** já acrescida do IVA à taxa em vigor. -----

4 - A despesa inerente ao presente contrato vai ser satisfeita pela Classificação Orgânica: 06 Divisão de Obras Municipais Classificação Económica: 0701030507 Outras Escolas GOP 02 211 2017/1 ação 5/1 referente a Requalificação Escola Secundária Damião de Goes. -----



CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

2580-318 ALENQUER * Telef. 263 730 900 * geral@cm-alenquer.pt * www.cm-alenquer.pt

5 - Em 26 de dezembro de 2022, foram registados os compromissos com os seguintes números sequenciais 27863/2022 e 27864/2023, no Sistema de Normalização Contabilística para as Administrações Públicas (SNC-AP). -----

6 - O presente contrato produz efeitos no dia útil seguinte à data da aposição da última assinatura digital. -----

7 - Em tudo o mais mantém-se o estipulado no contrato inicial sob o registo n.º 102/2021, outorgado em 30 de setembro de 2021. -----

-----**Declara o Segundo Outorgante:** -----

- Que aceita o presente contrato nos termos exarados, obrigando a sua representada ao inteiro cumprimento das cláusulas nele especificadas. -----

-----**Acordam ambos os outorgantes:** -----

- Que a execução do presente contrato rege-se pelas suas cláusulas e pelos seus anexos, bem como pelo caderno de encargos, caderno de encargos técnico, sendo, em caso de omissão, aplicável o disposto no Código dos Contratos Públicos e outra legislação específica aplicável. -----

----- **Fazem parte integrante deste contrato:** -----

- **Mapa B** (Trabalhos complementares). -----

- **Mapa C** (Trabalhos complementares). -----

----- **Arquiva-se:** -----

- Proposta N.º 16811 – V/2022 de 29 de novembro de 2022; -----

- Proposta N.º 16814 – V/2022 de 29 de novembro de 2022; -----

- Deliberação da Câmara Municipal de 05 de dezembro de 2022. -----

Assinada digitalmente por [Assinatura Qualificada] Pedro Miguel Ferreira Folgado
Data: 2023.06.14 00:27:44 BST

Assinada digitalmente por CARLOS MANUEL INACIO PERES
Data: 2023.06.14 09:31:30 BST



CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

2580-318 ALENQUER * Telef. 263 730 900 * geral @cm-alenquer.pt * www.cm-alenquer.pt

----- Por estarem de acordo com o presente contrato é o mesmo assinado pelos outorgantes, eletronicamente na plataforma de compras públicas utilizada pelo Município de Alenquer, www.acingov.pt, mediante certificado de assinatura eletrónica qualificada. -----

Alenquer, 13 de junho de 2023

Assinada digitalmente por [Assinatura Qualificada] Pedro Miguel Ferreira Folgado
Data: 2023.06.14 00:27:44 BST

Assinada digitalmente por CARLOS MANUEL INACIO PERES
Data: 2023.06.14 09:31:30 BST

CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

Praça Luis de Camões N. 1 2580-318 ALENQUER - (NPC:501305734)

D.O.M.

Mapa de trabalhos

Ref: 011 v02

Processo: 014/2021	Visto: 23-12-2021	Obra: /2021	Class: 02/211/20171//5/1
Empreiteiro: CIP - CONSTRUÇÃO, S.A			NIF: 504075497
Designação: Empreitada de "Construção de um edifício de salas de aula e laboratório a integrar na Escola Secundária Damião de Goes"			

Trab. complementares [Trabalhos complementares - MAPA B] nº 2 de 25-11-2022

Artigo	Descrição	Quantidade	UM	Valor unitário	Valor	Obs	F.		
5	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS DOMÉSTICAS								
5.4	CAIXAS DE VISITA								
5.4.1	Fornecimento e montagem de Caixa de Visita quadrada, em alvenaria ou pré-fabricada em betão, conforme definido em projecto, com tampa em aço galvanizado, rebaixada para aplicação de pavimento igual ao envolvente, meia-cana para orientação do esgoto e maciço a formar pendente no sentido da meia-cana, incluindo impermeabilização interior, abertura e tapamento de valas e/ou roços, transporte à vazadouro e todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito funcionamento, nas seguintes dimensões:								
5.4.1.4	0.80x0.80m e altura até 1.00m	4,0	UN	164,3600	657,44		F03		
6	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS								
6.1	MOVIMENTO DE TERRAS								
6.1.1	Escavação em abertura de vala, para implantação de tubagens e caixas de visita, por qualquer processo de escavação, incluindo entivação, embaraços com águas, drenagens / rebaixamento de níveis freáticos, regularização dos fundos das valas, sondagens necessárias de reconhecimento das infraestruturas existentes, compatibilização e eventual reposição de infra-estruturas existentes, para os seguintes tipos de terreno:								
6.1.1.1	Em terra compacta (70%).	77,0	m3	5,2500	404,25		F03		
6.1.1.2	Em rocha branda (20%).	22,0	m3	5,2500	115,50		F03		
6.1.1.3	Em rocha dura (10%).	11,0	m3	5,2500	57,75		F03		
6.1.2	Carga e transporte dos produtos escavados a vazadouro provisório, da responsabilidade do empreiteiro, do volume necessário para aterro final das valas, incluindo posterior carga e transporte para o local de aterro das valas, considerando um empolamento de 20%.	110,0	m3	6,6400	730,40		F03		
6.1.3	Fornecimento e aplicação de areia ou areão para almofada de assentamento da tubagem, com 0,10m de espessura e para camada de envolvimento e protecção com 0,20 m de espessura acima do extradorso do tubo, incluindo regularização do leito da vala, rega e compactação a 95% do Proctor modificado.	35,1	m3	17,0000	596,70		F03		
6.1.4	Restante aterro das valas com os produtos provenientes da escavação, desde que isentos de pedras, por camadas não superiores a 0,20 m, incluindo rega e compactação a 95% do Proctor modificado.	110,0	m3	6,5000	715,00		F03		
6.1.6	Carga e transporte dos produtos sobrantes a vazadouro definitivo licenciado, da responsabilidade do Empreiteiro, considerando um empolamento de 20%.	35,1	m3	9,0000	315,90		F03		
6.2	TUBAGEM								

Assinada digitalmente por [Assinatura Qualificada] Pedro Miguel Ferreira Folgado
Data: 2023.06.14 00:27:44 BST

Assinada digitalmente por CARLOS MANUEL INACIO PERES
Data: 2023.06.14 09:31:30 BST

CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

Praça Luis de Camões N. 1 2580-318 ALENQUER - (NPC:501305734)

D.O.M.

Mapa de trabalhos

Ref: 011 v02

Processo: 014/2021	Visto: 23-12-2021	Obra: /2021	Class: 02/211/20171//5/1
Empreiteiro: CIP - CONSTRUÇÃO, S.A			NIF: 504075497
Designação: Empreitada de "Construção de um edifício de salas de aula e laboratório a integrar na Escola Secundária Damião de Goes"			

Trab. complementares [Trabalhos complementares - MAPA B] nº 2 de 25-11-2022

Artigo	Descrição	Quantidade	UM	Valor unitário	Valor	Obs	F.	
6.2.2	Fornecimento e colocação de tubagem em Ferro Fundido centrifugado, série "SMU Plus", da "Saint-Gobain", para ramais de descarga, tubos de queda e coletores suspensos da rede de gorduras, conforme especificação do fabricante, acessórios da mesma, fixações e todos os materiais e trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento, nos seguintes diâmetros:							
6.2.2.1	Ø 125	4,0	m	31,3273	125,31	F03		
6.6	CAIXAS DE VISITA							
6.6.1	Fornecimento e execução de caixas de visita de planta circular, para colectores com diâmetros nominais iguais ou inferiores a 630 mm, constituídas por anéis e cone excêntrico pré-fabricados em betão armado, segundo a NP 881 e NP 882, incluindo aros e tampa metálica, D400, queda guiada para caixas identificadas em desenho, pintura das superfícies interiores, refechamento de juntas com argamassa de cimento e areia ao traço 1:3, totalmente estanque, degraus em aço revestido a polipropileno chumbados nas paredes, ligadores apropriados, soleira e fundo em meia cana de betão simples, movimentos de terras e todos os trabalhos necessários:							
6.6.1.1	Com 1,00m de diâmetro e altura até 1,50m.	3,0	UN	320,6369	961,91	F03		
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							
7.1	DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA							
7.1.3	Tubos							
7.1.3.1	PEAD 90	300,0	m	4,8800	1 464,00	F03		
7.1.3.4	Fornecimento e aplicação de fita de sinalização de infraestruturas instaladas em valas de eletricidade.	100,0	m	0,6500	65,00	F03		
7.1.6	Pavimentos							
7.1.6.1	Remoção de pavimento existente para execução das valas e posterior carga e transporte a operador licenciado para a gestão de resíduos.	220,0	m2	12,5000	2 750,00	F03		
7.1.6.2	Execução de pavimento idêntico ao existente nas zonas de intervenção, considerando fornecimento de paralelepípedos de betão 20x10 (cm) com 6 cm de espessura, assente sobre camada de areia com espessura média de 5 cm.(Considerado até 1m de largura).	70,0	m2	32,2700	2 258,90	F03		
8	INSTALAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES							
8.1	REDE COLETIVA							
8.1.2	Rede de Tubagem							
8.1.2.5	Fornecimento e aplicação de fita de sinalização de infraestruturas instaladas em valas de telecomunicações.	200,0	m	0,6500	130,00	F03		

I - Preço novo

Total a preços de contrato:	6 144,16
Total a preços acordados:	5 203,90
Total s/ I.V.A.:	11 348,06
I.V.A. à taxa de 6,0%:	680,88
Total c/ I.V.A.:	12 028,94

Assinada digitalmente por [Assinatura Qualificada] Pedro Miguel Ferreira Folgado
Data: 2023.06.14 00:27:44 BST

Assinada digitalmente por CARLOS MANUEL INACIO PERES
Data: 2023.06.14 09:31:30 BST

CÂMARA MUNICIPAL DE ALENQUER

Praça Luis de Camões N. 1 2580-318 ALENQUER - (NPC:501305734)

D.O.M.

Mapa de trabalhos

Ref: 011 v02

Processo: 014/2021	Visto: 23-12-2021	Obra: /2021	Class: 02/211/20171//5/1
Empreiteiro: CIP - CONSTRUÇÃO, S.A			NIF: 504075497
Designação: Empreitada de "Construção de um edifício de salas de aula e laboratório a integrar na Escola Secundária Damião de Goes"			

Trab. complementares [Trabalhos complementares - MAPA C] nº 3 de 25-11-2022

Artigo	Descrição	Quantidade	UM	Valor unitário	Valor	Obs	F.	
4	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA							
4.2	TUBAGEM							
4.2.4	Fornecimento e assentamento de tubagens de PEAD, PN16, DN125 fabricada segundo a norma NP EN 12201 ou NP EN 13244 com juntas soldadas topo-a-topo ou uniões de eletrossoldadura ou uniões do tipo com anel anti-tracção m escama, de modo a não ferir a tubagem, higienização da tubagem com peróxido de hidrogénio, ensaio de pressão de acordo com a EN805, arranque e remoção a operador licenciado de tubagens e acessórios antigos e todos os materiais e trabalhos necessários, incluindo, se necessário execução de bypass, em PEAD PE 100 DN 63mm, com ligação aos ramais existentes, de modo a garantir o abastecimento aos edifícios.inclui todos trabalhos e acessórios ecessários bem como os acessórios necessários para transição de materiais DN 125.	53,0	m	37,5800	1 991,74	F03	I	
4.2.5	Fornecimento e aplicação de tomada de carga (tipo GEORG FISCHER ou equivalente),DN125 para DN 63, incluindo todos trabalhos e acessórios necessários para a correta execução.	1,0	Un	106,6000	106,60	F03	I	
4.2.6	Fornecimento e aplicação de fita de sinalização de material imputrescível, cor azul, colocada 0,10 m acima do extradorso da tubagem. Incluindo todos os trabalhos necessários à sua boa execução.	55,0	m	0,6500	35,75	F03	I	
4.2.7	Fornecimento e assentamento de curva de 90º , em ferro fundido dúctil, (tipo 125 mm Hawle200 ou equivalente) com flange de transição em ambas as extremidades, para tubagens de PEAD PE 100, PN16, fabricada segundo a norma NP EN 12201 ou NP EN 13244 com juntas soldadas topo-a-topo ou uniões de eletrossoldadura, de modo a não ferir a tubagem. Inclui todos trabalhos e acessórios necessários.	2,0	Un	396,7600	793,52	F03	I	
4.2.8	Fornecimento e assentamento de curva de 45º , em ferro fundido dúctil, (tipo 125 mm Hawle200 ou equivalente) com flange de transição em ambas as extremidades, para tubagens de PEAD PE 100, PN16, fabricada segundo a norma NP EN 12201 ou NP EN 13244 com juntas soldadas topo-a-topo ou uniões de eletrossoldadura, de modo a não ferir a tubagem. inclui todos trabalhos e acessórios necessários.	2,0	Un	396,7600	793,52	F03	I	

I - Preço novo

Total a preços de contrato:	0,00
Total a preços acordados:	3 721,13
Total s/ I.V.A.:	3 721,13
I.V.A. à taxa de 6,0%:	223,27
Total c/ I.V.A.:	3 944,40

Assinada digitalmente por [Assinatura Qualificada] Pedro Miguel Ferreira Folgado
Data: 2023.06.14 00:27:44 BST

Assinada digitalmente por CARLOS MANUEL INACIO PERES
Data: 2023.06.14 09:31:30 BST