



Empreitada de "Alteração ao Edifício de Pré-escolar e Creche", sita na Rua Ribeiro Cardoso nº 47
Vouzela

Aditamento n.º 1 | Trabalhos complementares

Entre:

Primeira Outorgante:

Santa Casa da Misericórdia de Vouzela, com sede na Rua Ribeiro Cardoso nº 47, 3670-257 Vouzela, pessoa coletiva número 500874930, aqui representada por Luís Alcides de Pinto Melo, portador do Cartão de Cidadão número [REDACTED] válido até [REDACTED], número fiscal de contribuinte [REDACTED], na qualidade de Provedor, doravante identificada simplesmente por «dono da obra»

e Segunda Outorgante:

Eduardo Oliveira & Irmãos, Lda., NIPC 505617650, com sede na Rua da Quelha n.º 2 Moure de Carvalho, Abraveses, 3515-168 Viseu, aqui representada por Eduardo José Ferreira de Oliveira, com o número fiscal de contribuinte n.º [REDACTED] portador do Cartão de Cidadão número [REDACTED], válido até [REDACTED], na qualidade de representante legal, com poderes para obrigar; doravante identificada simplesmente por «Empreiteiro»

E. Considerando que:

- a) Em 15 de junho de 2023 os, aqui, outorgantes celebraram um contrato de empreitada que tem por objeto a execução, pelo empreiteiro, da **Empreitada de "Alteração ao Edifício de Pré-escolar e Creche"**, sita na Rua Ribeiro Cardoso nº 47 Vouzela, nos termos e condições jurídicas e técnicas constantes dos documentos que integram o presente contrato, e o seu âmbito de aplicação, devidamente concretizados no n.º 2 do artigo 96.º do Código dos Contratos Públicos.
- b) O dono de obra ordenou Trabalhos Complementares que não se encontravam previstos em fase de concurso, cujo valor total ascende a 23.023,65€, resultando num valor percentual dos trabalhos complementares face ao preço contratual que representa 20,01%.
- c) O trabalho complementar foi autorizado por deliberação da Mesa administrativa, de 2 de agosto de 2023, nos termos e condições constantes das cláusulas seguintes;

É celebrado o presente aditamento ao contrato de empreitada, ao abrigo do disposto no artigo 375.º do Código dos Contratos Públicos, que se regerá pelos termos e condições constantes dos artigos seguintes, que os contraentes livremente estipulam e reciprocamente aceitam.

Cláusula 1.ª

Os trabalhos complementares aditados por este meio ao objeto do contrato de empreitada identificado no considerando a) compreendem, nos termos discriminados no Anexo I ao presente aditamento, que



dele faz parte integrante para todos os efeitos legais e contratuais, a execução de trabalhos de espécie e quantidade não incluídas no contrato.

Cláusula 2.ª

Os trabalhos complementares objeto do presente aditamento decorrem da solicitação da referida execução pelo Dono da Obra, mais se verificando que mudança do empreiteiro para a execução dos mesmos não pode ser efetuada por razões técnicas, designadamente em função da necessidade de assegurar a permutabilidade ou interoperabilidade com equipamentos, serviços ou instalações existentes e essa mudança iria provocar um aumento considerável de custos para o dono da obra, mais se verificando que o valor dos trabalhos complementares não excede, de forma acumulada, 50% do preço contratual inicial.

Cláusula 3.ª

Pela execução dos trabalhos complementares previstos na cláusula 2.ª, o empreiteiro será retribuído com o preço de 23.023,65€ (vinte e três mil e vinte e três euros e sessenta e cinco cêntimos), nos termos e em conformidade com o disposto no Anexo I ao presente aditamento e com a lista de preços unitários constante da proposta e que integra o âmbito do contrato de empreitada.

Cláusula 4.ª

Salvo o disposto em contrário no presente aditamento, tudo o mais se regerá pelo disposto no título contratual e pelos documentos que integram o âmbito da sua disciplina, mantendo-se inalterados os respetivos pressupostos.

Cláusula 5.ª

O presente contrato entra em vigor na data da sua assinatura.

Por ser esta a vontade dos outorgantes, livremente expressa, e depois de lido e achado conforme, vão eles assinar o presente contrato, mediante a aposição de assinaturas eletrónicas

Vouzela, 4 de agosto de 2023

A Primeira Outorgante

A Segunda outorgante

Contrato	Contrato Empreita da Creche de 15/06/2023
Empreitada	Empreitada de "Alteração ao Edifício de Pré-escolar e Creche"
Preço contratual	115.079,04 €
Prazo de execução	75 dias
Data da consignação	19/06/2023
Local de execução	Rua Ribeiro Cardoso nº 47 Vouzela

No âmbito da execução dos trabalhos da empreitada supra identificada verificou-se necessário proceder à execução de trabalhos complementares:

I. Trabalhos complementares

Os trabalhos complementares constituem uma modificação objetiva do contrato e devem cumprir com as regras definidas nos artigos 370.º a 377.º do Código dos Contratos Públicos (CCP).

Nos termos do disposto no citado artigo n.º 370.º do CCP, são trabalhos complementares aqueles cuja espécie ou quantidade não esteja prevista no contrato.

Mais determina o mesmo artigo 370.º do CCP que o dono da obra pode ordenar a execução de trabalhos complementares ao empreiteiro caso a mudança do cocontratante:

- a) Não possa ser efetuada por razões técnicas, designadamente em função da necessidade de assegurar a permutabilidade ou interoperabilidade com equipamentos, serviços ou instalações existentes; e
- b) Provoque um aumento considerável de custos para o dono da obra;

Mais define esse mesmo artigo 370.º que o valor dos trabalhos complementares não pode exceder, de forma acumulada, 50% do preço contratual inicial.

Verifica-se necessário, nos termos da informação técnica que se anexa (Proposta de Trabalhos complementares), avançar com os trabalhos complementares melhor identificados na mesma e que, em síntese, consistem em:

Trabalhos complementares	Valor	Percentagem do preço contratual
(identificar, de forma sucinta, o tipo de trabalhos a executar)	(valor dos trabalhos complementares)	
2.1.3 Execução dos trabalhos de demolição bem como a sua limpeza, incluindo o transporte a vazadouro do adjudicatário, nas várias fases da obra, arrumação e preparação das mesmas.gestão de resíduos de construção e demolição (RCD)	529,35 €	0,46%
2.1.3 Pavimentos (espaços 30, 31, 32, 43, 45 e 24). 35,29m2		
3.1.2 Acréscimo por mão de obra e placa dupla BA 13 89,29m2	1 071,48 €	0,93%



3.3 Teto falso de placas de gesso laminado hidrófugo (i.s.) (Sanca Tecnica): fornecimento e aplicação de estrutura metálica de aço galvanizado de mestras primárias 47/17 mm separadas de 0,50m entre eixos e suspensas da laje ou elemento de suporte através de suspensões Pivot D47, para mestra 47/17, Knauf ou equivalente, e varetas espaçadas de 1,20m, incluindo alheta metálica periférica de 20x10mm. fornecimento e aplicação de placas de gesso laminado hidrofugado H1 da Knauf ou equivalente de 13mm de espessura; fornecimento e aplicação de fita acústica, fixações para a ancoragem dos perfis, parafusos para a fixação das placas, massa de juntas da Semin ou equivalente, fita de juntas e acessórios de montagem; fornecimento e aplicação de massa de acabamento extra fino da Semin, ou equivalente. Excluído do preço apresentado a execução de sancas, recaídas e rebaixos. 23,40m2	819,00 €	0,71%
8.1 Execução de pintura em paredes, tetos e cornijas com tinta de cor a definir do Tipo "Robbialac Super Rep serie 015" ou equivalente, incluindo isolante adequado, em demãos indicado pelo fabricante e todos os trabalhos necessários e complementares.		
8.1.3 Em paredes 89,29m2	803,61 €	0,70%
8.1.3.1 Em paredes (Corredor 25 e 29) 125,55m2	1 129,95 €	0,98%
8.1.4 Em teto 23,40m2	210,60 €	0,18%
8.1.4.1 Em tetos (Corredor 25 e 29) 27,31m2	245,79 €	0,21%
10.1 Alteração dos ramais e substituição de tubagem de águas quentes e frias e ligação ao coletor em multicamada. Incluindo todos os materiais e acessórios necessários. (Trabalhos a crescer ao valor do orçamento inicial).	3 000,00 €	2,61%
15.1 Acabamento de Mecafino em paredes areadas existentes. 290m2	3 190,00 €	2,77%
	10 999,78 €	9,56%
16.1 Execução dos trabalhos de demolição bem como a sua limpeza, incluindo o transporte a vazadouro do adjudicatário, nas várias fases da obra, arrumação e preparação das mesmas.		
16.1.1 Paredes. Espaço 24,25 e 27) 11,70 m2	175,50 €	0,15%
16.2 Remoção de porta interior de madeira, com meios manuais, sem deteriorar o paramento ao qual está fixada, e carga manual para camião ou contentor. O preço inclui a remoção das folhas, dos aros, das guarnições e das ferragens. Espaço 14 e 27.	30,00 €	0,03%
16.3 Fornecimento e aplicação de alvenaria em estrutura de aço galvanizado e placas de gesso cartonado, do tipo "Knauf", sistema W 112 (2x1,25 mm Standart + M48 +2x12,5 mmStandart); ou equivalente, com 2 placas de 12,50 mm em ambas as faces, com interior preenchido a lã mineral tipo "Knauf Ultracustic", ou equivalente, com 48 mm de espessura, aparafusadas a estrutura metálica de aço galvanizado, canais horizontais e montantes verticais 48 mm e 0,60 mm de espessura, com uma modelação de 600 mm de espessura, incluindo execução de padieiras, parafusos, fixações e banda acústica sobre os perfis perimetrais e todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas do projeto. Espaço 16. 7,50 m2	562,50 €	0,49%
16.4 Fornecimento e aplicação de alvenaria em estrutura de aço galvanizado e placas de gesso cartonado, do tipo 'KNAUF, sistema W112 (2x12,5mm standart + 48 + 2x12.5mm standart)', ou equivalente, com 2 placas de 12,50mm em ambas as face, com interior preenchido a lã mineral 'KNAUF Ultracustic', ou equivalente, com 70mm de espessura, aparafusadas a estrutura metálica de aço galvanizado, canais horizontais e montantes verticais 70mm e 0,6mm de espessura, com uma modelação de 600mm, incluindo execução de padieiras, parafusos, fixações e banda acústica sobre os perfis perimetrais e todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas com o projeto. Espaço 24 e 27. 6,94 m2	520,50 €	0,45%

16.5 Fornecimento e aplicação de divisória em vidro temperado incolor, do tipo "SGG-Securit 10mm incolor" ou equivalente, incluindo todos os acessórios em aço inoxidável escovado, perfis de ligação, fixação e eventuais produtos complementares, puxadores, incluindo todos os trabalhos acessórios inerentes e necessários ao seu perfeito acabamento de acordo com o projeto. Espaço 16. (valor atribuído no ponto 16.6). 3,00 ml	0,00 €	
16.6 Fornecimento e aplicação completa de vão interior em vidro temperado incolor, do tipo "SGG-Securit 10mm incolor" ou equivalente, incluindo todos os acessórios em aço inoxidável escovado, perfis de ligação, fixação e eventuais produtos complementares, puxadores, incluindo todos os trabalhos acessórios inerentes e necessários ao seu perfeito acabamento de acordo com o projeto. Espaço 16. 1,00 un	1 383,44 €	1,20%
16.7 Fornecimento e aplicação de cerâmico do tipo 20x20 cm, cor branca, série Cinca ou equivalente, com preenchimento de junta com betume do tipo "Mapei-Ultracolor Plus", cor a definir em obra, ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas do projeto. Espaço 27. 22,10 m2	696,15 €	0,60%
16.8 Execução de betonilha e regularização com argamassa de cimento e areia ao traço 1/5, com espessura aproximada de 10cm, com acabamento talochado, devendo a sua superfície ficar lisa e desempenada para receber o revestimento final. Deverão estar incluídos neste artigo todos os elementos e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme especificado no CE e peças desenhadas do projeto (tapar tubagem espaço 27 e espaço 14). 7,51 m2	112,65 €	0,10%
16.9 Fornecimento e aplicação de cerâmico do tipo 30x30 cm, cor Granito Cinza 36 N, série técnica - do tipo Magres ou equivalente, com preenchimento de junta com betume do tipo "Mapei-Ultracolor Plus", cor a definir em obra, ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas do projeto. Espaço 14 e 27. 11,71 m2	433,27 €	0,38%
16.1 Execução de pintura em paredes, tetos, e cornijas com tinta de cor a definir do tipo "Robilac Super Rep serie 015" ou equivalente, incluindo isolante adequado, em demãos indicado pelo fabricante e todos os trabalhos necessários e complementares.		
16.10.1 Em paredes. Espaços 14,16 e 25. 20,30 m2	182,70 €	0,16%
16.10.2 Em paredes. Espaços 14, 25, 27 e 24. 21,39 m2	192,51 €	0,17%
16.11 Fornecimento e colocação de porta de correr interior Vi 3 (0,90 x 2,0) do tipo Portax com sistema Porblock HPL MCL, constituído por porta em favo revestida a termolaminado orlada a PVC, aro e guarnição em MDF hidrófugo revestido a CPL MCL, borrachas + fita pelúcia e fechadura MCL + puxador concha incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta colocação, tudo conforme especificado no CE e mapa de vãos das peças desenhadas do projeto. Espaços 16 e 27. 2,00 un	960,00 €	0,83%
16.12 Fornecimento e assentamento de armário para higienização, tampo em fenólico com 10mm de espessura, estrutura em laminado 19mm de 16.13 espessura, portas em termolaminado 19mm de espessura, incluindo acessórios de fixação, dobradiças, fechaduras, puxadores e todos os trabalhos necessários e complementares (2,30x0,85x0,60). Espaço 14. 1,00 un	1 063,75 €	0,92%
16.13 Fornecimento e assentamento de armário para arrumação da zona de higienização, estrutura em laminado 19mm de espessura, acessórios de fixação e todos os trabalhos n complementares (2,30x0,44x0,3) Espaço 14. 1,00 un	517,50 €	0,45%
16.14 Fornecimento e assentamento de armário para higienização, tampo em fenólico com 10mm de espessura, estrutura em laminado 19mm de 16.15 espessura, portas em termolaminado 19mm de espessura, incluindo acessórios de fixação, dobradiças, fechaduras, puxadores e todos os trabalhos necess e complementares (1,91x0,85x0,60). Espaço 47. 1,00 un	883,40 €	0,77%



16.15 Fornecimento e assentamento de armário para arrumação da zona de higienização, estrutura em laminado 19mm de espessura, acessórios de fixação e todos os trabalhos ne Complementares. Espaço 47. 1,00 un	430,00 €	0,37%
16.16 Fornecimento e aplicação de moveis de apoio á arrumação dos pertences das crianças (Cacifos) de acordo com os pormenores de desenhos do projeto constituído por peças em madeira prensada MDF e revestidas a CPL colorido de cor a escolher em obra pelo projetista, incluindo portas, ferragens, cabides e todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom funcionamento e durabilidade (confirmar em obra, cada sala, Espaços 17, 18 tem de ter 18 cacifos cada uma). 6,00 un	1 050,00 €	0,91%
16.17 Fornecimento e assentamento de Sanita simples BTW 54 (espaço 27), do tipo sanitana série Nexo ref: S10075823300000 ou equivalente, cisterna compact para sanita simples BTW ref: S10008059599900 - Sanitana ou equivalente, placa de comando em cinza mate, série Plan ref: S10095222000000 - Sanitana ou equivalente, tampo de sanita c/ aro aberto na frente, série Nexo ref: S80007320100000 ou equivalente. Inclusive válvula de regulação, ligação de alimentação flexível e silicone para enchimento de juntas e todos os trabalhos necessários e complementares. Espaço 27. 1,00 un	500,00 €	0,43%
16.18 Fornecimento e aplicação de lava-mãos 45 do tipo sanitana série Nexo ref: S10075217200000 ou equivalente, equipado com torneira do tipo monocomando para lavatório c/ cartucho cerâmico, série Atlas 40 ref: S50003912750703 - Sanitana ou equivalente, incluindo, passador, sifão, acessórios e todos os trabalhos necessários e complementares e demais pertences para ficar pronto a funcionar. Espaço 27. 1,00 un	350,00 €	0,30%
16.19 Espelho do tipo 800x600mm com moldura em alumínio, série Heka ref: S70053051999900 -Sanitana ou equivalente. Espaço 27. 1,00 un	240,00 €	0,21%
16.20 Barra de apoio de parede simples 80 do Tipo JNF ref: IN.12.027 ou equivalente. Espaço 27. 2,00 un	150,00 €	0,13%
16.21 Misturadora de banheira, série Easy ref: 5360801 - do tipo sanindusa ou equivalente. 2,00 m2	190,00 €	0,17%
16.22 Banheira Babybath 100x50, série babybath ref: 806700 - do tipo sanindusa ou equivalente.(espaço 16 e 14)	500,00 €	0,43%
16.23 Trabalhos de Canalização: -Espaço 16: Alteração de pontos de água e esgoto de lavatório; Anulação de ponto de lavatório; Instalação de pontos para banheira infantil; -Espaço 27: Instalação de pontos de água/esgoto para lavatório e sanita; Instalação de louças. Instalação de tomada para frigorífico; -Espaço 14: Instalação de pontos de água/esgoto para banheira infantil; Alteração de comando para ponto de luz (alteração de local de porta)	900,00 €	0,78%
	12 023,87 €	10,45%
TOTAL	23 023,65 €	20,01%

Os trabalhos complementares a realizar, que se encontram devidamente identificados na informação em anexo (*Proposta de Trabalhos Complementares*) tratam-se de trabalhos de espécie diferente ou da mesma espécie de outros previstos no contrato mas a executar em condições diferentes, pelo que, nos termos do disposto no art.º 373.º do CCP, os preços definidos para cada tipo de trabalho decorreu de proposta apresentada pelo empreiteiro.

Analisados os trabalhos complementares que se verifica necessário realizar, e considerando-se que, sob o ponto de vista técnico, está demonstrado o cumprimento dos requisitos constantes do citado



art.º 370.º do CCP, delibera-se autorizar a realização dos mesmos, cujo preço total dos trabalhos complementares ascende a **23023,65€**, e corresponde a **20,01%** do preço contratual. Nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 378.º do CCP o dono da obra é responsável pelo pagamento dos trabalhos complementares cuja execução ordene ao empreiteiro.

Nos termos do disposto no art.º 375.º as partes (Dono de Obra e Empreiteiro) irão proceder à respetiva formalização por escrito, através de aditamento ao contrato.

Trabalhos Complementares**EMPREITADA DE ALTERAÇÃO AO EDIFÍCIO DE PRÉ-ESCOLAR E CRECHE**

ARTIGO	DESIGNAÇÃO DOS TRABALHOS	QTD.	UN	PREÇO UNIT	TOTAL PARCIAL
Cap. 2 DEMOLIÇÕES					
	Demolições, remoções, incluindo a implementação de plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição (RCD)				
2.1	Execução dos trabalhos de demolição bem como a sua limpeza, incluindo o transporte a vazadouro do adjudicatário, nas várias fases da obra, arrumação e preparação das mesmas.				
2.1.3	Pavimentos (espaços 30, 31, 32, 43, 45 e 24).	35,29	m2	15,00 €	529,35 €
Cap. 3 ALVENARIAS					
3.1.2	Acréscimo por mão de obra e placa dupla BA 13.	89,29	m2	12,00 €	1 071,48 €
3.3	Teto falso de placas de gesso laminado hidrófugo (i.s.) (Sanca Tecnica): fornecimento e aplicação de estrutura metálica de aço galvanizado de mestras primárias 47/17 mm separadas de 0,50m entre eixos e suspensas da laje ou elemento de suporte através de suspensões Pivot D-47, para mestra 47/17, Knauf ou equivalente, e varetas espaçadas de 1,20m, incluindo alheta metálica periférica de 20x10mm. fornecimento e aplicação de placas de gesso laminado hidrofugado H1 da Knauf ou equivalente de 13mm de espessura; fornecimento e aplicação de fita acústica, fixações para a ancoragem dos perfis, parafusos para a fixação das placas, massa de juntas da Semin ou equivalente, fita de juntas e acessórios de montagem; fornecimento e aplicação de massa de acabamento extra fino da Semin, ou equivalente. Exclui-se do preço apresentado a execução de sancas, recaídas e rebaixos.	23,40	m2	35,00 €	819,00 €
Cap. 8 PINTURAS					
8.1	Execução de pintura em paredes, tetos e cornijas com tinta de cor a definir do Tipo "Robbialac Super Rep serie 015" - ou equivalente, incluindo isolante adequado, em demãos indicado pelo fabricante e todos os trabalhos necessários e complementares.				
8.1.3	Em paredes	89,29	un	9,00 €	803,61 €
8.1.3.1	Em paredes (Corredor 25 e 29)	125,55	un	9,00 €	1 129,95 €
8.1.4	Em tetos	23,40	un	9,00 €	210,60 €

M. Rua da Quelha, n.º2 - Moure de Carvalhal - Abraveses - 3515-192 Viseu - Portugal
T: (00351) 232 450 013 F: (00351) 232 450 013

www.eduardoliveirairmaos.com



8.1.4.1	Em tetos (Corredor 25 e 29)	27,31	un	9,00 €	245,79 €
Cap. 10 REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA					
10.1	Alteração dos ramais e substituição de tubagem de águas quentes e frias e ligação ao coletor em multicamada. Incluindo todos os materiais e acessórios necessários. (Trabalhos a acrescer ao valor do orçamento inicial).	1,00	Vg	3 000,00 €	3 000,00 €
Cap. 15 ACABAMENTO DE GESSO					
15.1	Acabamento de Mecafino em paredes areadas existentes.	290,00	Vg	11,00 €	3 190,00 €
Cap. 16 OUTROS					
16.1	Execução dos trabalhos de demolição bem como a sua limpeza, incluindo o transporte a vazadouro do adjudicatário, nas várias fases da obra, arrumado e preparação das mesmas.				
16.1.1	Paredes. Espaço 24,25 e 27)	11,70	m2	15,00 €	175,50 €
16.2	Remoção de porta interior de madeira, com meios manuais, sem deteriorar o paramento ao qual está fixada, e carga manual para camião ou contentor. O preço inclui a remoção das folhas, dos aros, das garnições e das ferragens. Espaço 14 e 27.	2,00	m2	15,00 €	30,00 €
16.3	Fornecimento e aplicação de alvenaria em estrutura de aço galvanizado e placas de gesso cartonado, do tipo "Knauf", sistema W 112 (2x1,25 mm Standart + M48 +2x12,5 mmStandart); ou equivalente, com 2 placas de 12,50 mm em ambas as faces, com interior preenchido a lã mineral tipo "Knauf Ultracoustic", ou equivalente, com 48 mm de espessura, aparafusadas a estrutura metálica de aço galvanizado, canais horizontais e montantes verticais 48 mm e 0,60 mm de espessura, com uma modelação de 600 mm de espessura, incluindo execução de padieiras, parafusos, fixações e banda acústica sobre os perfis perimetrais e todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas do projeto. Espaço 16.	7,50	m2	75,00 €	562,50 €

16.4	Fornecimento e aplicação de alvenaria em estrutura de aço galvanizado e placas de gesso cartonado, do tipo 'KNAUF, sistema W112 (2x12,5mm standart + 48 + 2x12.5mm standart)', ou equivalente, com 2 placas de 12,50mm em ambas as face, com interior preenchido a lã mineral 'KNAUF Ultracustic', ou equivalente, com 70mm de espessura, aparafusadas a estrutura metálica de aço galvanizado, canais horizontais e montantes verticais 70mm e 0,6mm de espessura, com uma modelação de 600mm, incluindo execução de padieiras, parafusos, fixações e banda acústica sobre os perfis perimetrais e todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas com o projeto. Espaço 24 e 27.	6,94	m2	75,00 €	520,50 €
16.5	Fornecimento e aplicação de divisória em vidro temperado incolor, do tipo "SGG-Securit 10mm incolor" ou equivalente, incluindo todos os acessórios em aço inoxidável escovado, perfis de ligação, fixação e eventuais produtos complementares, puxadores, incluindo todos os trabalhos acessórios inerentes e necessários ao seu perfeito acabamento de acordo com o projeto. Espaço 16. (valor atribuído no ponto 16.6).	3,00	ml		
16.6	Fornecimento e aplicação completa de vão interior em vidro temperado incolor, do tipo "SGG-Securit 10mm incolor" ou equivalente, incluindo todos os acessórios em aço inoxidável escovado, perfis de ligação, fixação e eventuais produtos complementares, puxadores, incluindo todos os trabalhos acessórios inerentes e necessários ao seu perfeito acabamento de acordo com o projeto. Espaço 16.	1,00	un	1 383,44 €	1 383,44 €
16.7	Fornecimento e aplicação de cerâmico do tipo 20x20 cm, cor branca, série Cinca ou equivalente, com preenchimento de junta com betume do tipo "Mapei-Ultracolor Plus", cor a definir em obra, ou equivalente, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas do projeto. Espaço 27.	22,10	m2	31,50 €	696,15 €
16.8	Execução de betonilha e regularização com argamassa de cimento e areia ao traço 1/5, com espessura aproximada de 10cm, com acabamento talochado, devendo a sua superfície ficar lisa e desempenada para receber o revestimento final. Deverão estar incluídos neste artigo todos os elementos e trabalhos necessários à sua correta execução, tudo conforme especificado no CE e peças desenhadas do projeto (tapar tubagem espaço 27 e espaço 14).	7,51	m2	15,00 €	112,65 €



16.9	Fornecimento e aplicação de cerâmico do tipo 30x30 cm, cor Granito Cinza 36 N, série técnica - do tipo Magres ou equivalente, com preenchimento de junta com betume do tipo "Mapei-Ultracolor Plus", cor a definir em obra, ou euivalemte, incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários á sua correta execução, tudo conforme o especificado no CE e peças desenhadas do projeto. Espaço 14 e 27.	11,71	m2	37,00 €	433,27 €
16.10	Execução de pintura em paredes, tetos, e cornijas com tinta de cor a definir do tipo "Robilac Super Rep serie 015" ou equivalente, incluindo isolante adequado, em demãos indicado pelo fabricante e todos os trabalhos necessários e complementares.				
16.10.1	Em paredes. Espaços 14,16 e 25.	20,30	m2	9,00 €	182,70 €
16.10.2	Em paredes. Espaços 14, 25, 27 e 24.	21,39	m2	9,00 €	192,51 €
16.11	Fornecimento e colocação de porta de correr interior Vi 3 (0,90 x 2,0) do tipo Portax com sistema Porblock HPL MCL, constituído por porta em favo revestida a termolaminado orlada a PVC, aro e guarnição em MDF hidrófugo revestido a CPL MCL, borrachas + fita pelúcia e fechadura MCL + puxador concha incluindo todos os acessórios e trabalhos necessários á sua correta colocação, tudo conforme o especificado no CE e mapa de vãos das peças desenhadas do projeto. Espaços 16 e 27.	2,00	un	480,00 €	960,00 €
16.12	Fornecimento e assentamento de armário para higienização, tampo em fenólico com 10mm de espessura, estrutura em laminado 19mm de 16.13 espessura, portas em termolaminado 19mm de espessura, incluindo acessórios de fixação, dobradiças, fechaduras, puxadores e todos os trabalhos necessários e complementares (2,30x0,85x0,60). Espaço 14.	1,00	un	1 063,75 €	1 063,75 €
16.13	Fornecimento e assentamento de armário para arrumação da zona de higienização, estrutura em laminado 19mm de espessura, acessórios de fixação e todos os trabalhos n complementares (2,30x0,44x0,3) Espaço 14.	1,00	un	517,50 €	517,50 €
16.14	Fornecimento e assentamento de armário para higienização, tampo em fenólico com 10mm de espessura, estrutura em laminado 19mm de 16.15 espessura, portas em termolaminado 19mm de espessura, incluindo acessórios de fixação, dobradiças, fechaduras, puxadores e todos os trabalhos necess e complementares (1,91x0,85x0,60). Espaço 47.	1,00	un	883,40 €	883,40 €



16.15	Fornecimento e assentamento de armário para arrumação da zona de higienização, estrutura em laminado 19mm de espessura, acessórios de fixação e todos os trabalhos ne Complementares. Espaço 47.	1,00	un	430,00 €	430,00 €
16.16	Fornecimento e aplicação de moveis de apoio á arrumação dos pertences das crianças (Cacifos) de acordo com os pormenores de desenhos do projeto constituído por peças em madeira prensada MDF e revestidas a CPL colorido de cor a escolher em obra pelo projetista, incluindo portas, ferragens, cabides e todos os trabalhos e materiais necessários ao seu bom funcionamento e durabilidade (confirmar em obra, cada sala, Espaços 17, 18 tem de ter 18 cacifos cada uma).	6,00	un	175,00 €	1 050,00 €
16.17	Fornecimento e assentamento de Sanita simples BTW 54 (espaço 27), do tipo sanitana série Nexo ref: S10075823300000 ou equivalente, cisterna compact para sanita simples BTW ref: S10008059599900 - Sanitana ou equivalente, placa de comando em cinza mate, série Plan ref: S10095222000000 - Sanitana ou equivalente, tampo de sanita c/ aro aberto na frente, série Nexo ref: S80007320100000 ou equivalente. Inclusive válvula de regulação, ligação de alimentação flexível e silicone para enchimento de juntas e todos os trabalhos necessários e complementares. Espaço 27.	1,00	un	500,00 €	500,00 €
16.18	Fornecimento e aplicação de lava-mãos 45 do tipo sanitana série Nexo ref: S10075217200000 ou equivalente, equipado com torneira do tipo monocomando para lavatório c/ cartucho cerâmico, série Atlas 40 ref: S50003912750703 - Sanitana ou equivalente, incluindo, passador, sifão, acessórios e todos os trabalhos necessários e complementares e demais pertences para ficar pronto a funcionar. Espaço 27.	1,00	un	350,00 €	350,00 €
16.19	Espelho do tipo 800x600mm com moldura em alumínio, série Heka ref: S70053051999900 - Sanitana ou equivalente. Espaço 27.	1,00	un	240,00 €	240,00 €
16.20	Barra de apoio de parede simples 80 do Tipo JNF ref: IN.12.027 ou equivalente. Espaço 27.	2,00	un	75,00 €	150,00 €
16.21	Misturadora de banheira, série Easy ref: 5360801 - do tipo sanindusa ou equivalente.	2,00	m2	95,00 €	190,00 €
16.22	Banheira Babybath 100x50, série babybath ref: 806700 - do tipo sanindusa ou equivalente.(espaço 16 e 14)	2,00	m2	250,00 €	500,00 €

16.23	Trabalhos de Canalização: -Espaço 16: Alteração de pontos de água e esgoto de lavatório; Anulação de ponto de lavatório; Instalação de pontos para banheira infantil; -Espaço 27: Instalação de pontos de água/esgoto para lavatório e sanita; Instalação de louças. Instalação de tomada para frigorífico; -Espaço 14: Instalação de pontos de água/esgoto para banheira infantil; Alteração de comando para ponto de luz (alteração de local de porta)	1,00 un	900,00 €	900,00 €
Total do Orçamento				23 023,65 €