

Revisão de Preços

Processo: 2023/74-DEM-UCR				Class.: 01/04 /2022/29/2
Empreiteiro: Armando Ferreira & Filhos, Lda				NIF: 502359994
Designação: Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparações diversas nos balneários do Piso 0				
Número	Tipo	Cálculo	Data	Trabalhos revistos até:
1	Ordinária / Definitiva	1	24-09-2024	05/2024

Fórmulas utilizadas

Fórmula nº 54 (cód:1) - Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparação dos balneários

Designação da parcela	Coeficiente
Mão de obra	0,450000
10 - Azulejos e mosaicos	0,080000
13 - Chapa de aço macio	0,150000
18 - Betumes a granel	0,010000
20 - Cimento em saco	0,010000
29 - Tintas para construção civil	0,130000
Equipamento de apoio	0,070000
Constante	0,100000
Expressão da fórmula	
$Ct = 0,45 \frac{St}{So} + 0,08 \frac{Mt10}{Mo10} + 0,15 \frac{Mt13}{Mo13} + 0,01 \frac{Mt18}{Mo18} + 0,01 \frac{Mt20}{Mo20} + 0,13 \frac{Mt29}{Mo29}$	
$+ 0,07 \frac{Et}{Eo} + 0,10$	

Revisão de Preços

Processo: 2023/74-DEM-UCR				Class.: 01/04 /2022/29/2
Empreiteiro: Armando Ferreira & Filhos, Lda				NIF: 502359994
Designação: Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparações diversas nos balneários do Piso 0				
Número	Tipo	Cálculo	Data	Trabalhos revistos até:
1	Ordinária / Definitiva	1	24-09-2024	05/2024

Trabalhos revistos

Preços de contrato

Trabalhos do contrato

Mês base: 10/2023

Fórmula: 54 (cód:1)

Ano	Mês	Previsto	Realizado	Ct	Valor a rever	Valor da revisão
2024	Janeiro	0,00	8 212,90	1,029275	8 212,90	240,43
	Fevereiro	22 276,02	17 720,18	1,032765	17 720,18	580,60
	Março	3 657,06	0,00	1,040329	0,00	0,00
Totais de trabalhos a preços de contrato:					25 933,08	821,03

Revisão de Preços

Processo: 2023/74-DEM-UCR				Class.: 01/04 /2022/29/2
Empreiteiro: Armando Ferreira & Filhos, Lda				NIF: 502359994
Designação: Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparações diversas nos balneários do Piso 0				
Número	Tipo	Cálculo	Data	Trabalhos revistos até:
1	Ordinária / Definitiva	1	24-09-2024	05/2024

Trabalhos revistos

Preços novos

Trabalhos complementares nº 1

Mês base: 02/2024

Fórmula: 54 (cód:1)

Ano	Mês	Previsto	Realizado	Ct	Valor a rever	Valor da revisão
2024	Março	3 813,60	0,00	1,007678 <1%	3 813,60	0,00
	Maio	0,00	3 813,60	1,015925	0,00	0,00
Totais de trabalhos a preços novos:					3 813,60	0,00

Revisão de Preços

Processo: 2023/74-DEM-UCR			Class.: 01/04 /2022/29/2	
Empreiteiro: Armando Ferreira & Filhos, Lda			NIF: 502359994	
Designação: Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparações diversas nos balneários do Piso 0				

Número	Tipo	Cálculo	Data	Trabalhos revistos até:
1	Ordinária / Definitiva	1	24-09-2024	05/2024

Valores totais da revisão

	Valor total da revisão:	821,03
	Valor descontado por revisões anteriores:	0,00
Valor de desconto para reforço de caução: 82,10	Valor liquido:	821,03
	I.V.A. à taxa de 6,0%:	49,26
	Valor total:	870,29

Revisão de Preços

Processo: 2023/74-DEM-UCR				Class.: 01/04 /2022/29/2
Empreiteiro: Armando Ferreira & Filhos, Lda				NIF: 502359994
Designação: Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparações diversas nos balneários do Piso 0				
Número	Tipo	Cálculo	Data	Trabalhos revistos até:
1	Ordinária / Definitiva	1	24-09-2024	05/2024

Valores parciais considerados no valor a rever

Preços de contrato

Trabalhos do contrato

Mês base: 10/2023

Fórmula: 54 (cód:1)

Ano	Mês	Certos	Em atraso	Em atraso com baixa	Adiantados
2024	Janeiro	0,00	0,00	0,00	8 212,90
	Fevereiro	14 063,12	0,00	0,00	3 657,06
	Março	0,00	0,00	0,00	0,00

Certos - Trabalhos previstos para o mês e realizados nesse mês

Em atraso - Trabalhos previstos no mês e realizados em meses seguintes

Em atraso com baixa - Trabalhos previstos para meses anteriores e realizados no mês

Adiantados - Trabalhos previstos para meses seguintes e realizados no mês

Revisão de Preços

Processo: 2023/74-DEM-UCR

Class.: 01/04 /2022/29/2

Empreiteiro: Armando Ferreira & Filhos, Lda

NIF: 502359994

Designação: Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparações diversas nos balneários do Piso 0

Número	Tipo	Cálculo	Data	Trabalhos revistos até:
1	Ordinária / Definitiva	1	24-09-2024	05/2024

Valores parciais considerados no valor a rever

Preços novos

Trabalhos complementares nº 1

Mês base: 02/2024

Fórmula: 54 (cód:1)

Ano	Mês	Certos	Em atraso	Em atraso com baixa	Adiantados
2024	Março	0,00	3 813,60	0,00	0,00
	Maio	0,00	0,00	0,00	0,00

Certos - Trabalhos previstos para o mês e realizados nesse mês

Em atraso - Trabalhos previstos no mês e realizados em meses seguintes

Em atraso com baixa - Trabalhos previstos para meses anteriores e realizados no mês

Adiantados - Trabalhos previstos para meses seguintes e realizados no mês

Divisão de Equipamentos Municipais

Revisão de Preços

Processo: 2023/74-DEM-UCR				Class.: 01/04 /2022/29/2
Empreiteiro: Armando Ferreira & Filhos, Lda				NIF: 502359994
Designação: Oficinas Municipais de Vila Fria - Reparações diversas nos balneários do Piso 0				
Número	Tipo	Cálculo	Data	Trabalhos revistos até:
1	Ordinária / Definitiva	1	24-09-2024	05/2024

Índices considerados

Ano	Mês		Índice relativo a:	Índice	Provisório
2023	Outubro	Mão de obra		180,9	
2024	Janeiro	Mão de obra		195,3	
	Fevereiro	Mão de obra		195,3	
	Março	Mão de obra		195,3	
	Maio	Mão de obra		198,8	
2023	Outubro	10 - Azulejos e mosaicos		131,8	
2024	Janeiro	10 - Azulejos e mosaicos		129,7	
	Fevereiro	10 - Azulejos e mosaicos		129,8	
	Março	10 - Azulejos e mosaicos		126,5	
	Maio	10 - Azulejos e mosaicos		128,2	
2023	Outubro	13 - Chapa de aço macio		191,1	
2024	Janeiro	13 - Chapa de aço macio		186,5	
	Fevereiro	13 - Chapa de aço macio		190,2	
	Março	13 - Chapa de aço macio		190,2	
	Maio	13 - Chapa de aço macio		186,6	
2023	Outubro	18 - Betumes a granel		682,3	
2024	Janeiro	18 - Betumes a granel		541,5	
	Fevereiro	18 - Betumes a granel		547,3	
	Março	18 - Betumes a granel		588,0	
	Maio	18 - Betumes a granel		619,3	
2023	Outubro	20 - Cimento em saco		248,7	
2024	Janeiro	20 - Cimento em saco		261,7	
	Fevereiro	20 - Cimento em saco		262,9	
	Março	20 - Cimento em saco		262,0	
	Maio	20 - Cimento em saco		266,6	
2023	Outubro	29 - Tintas para construção civil		408,9	
2024	Janeiro	29 - Tintas para construção civil		408,2	
	Fevereiro	29 - Tintas para construção civil		409,1	
	Março	29 - Tintas para construção civil		437,1	
	Maio	29 - Tintas para construção civil		440,8	
2023	Outubro	Equipamento de apoio		134,7	
2024	Janeiro	Equipamento de apoio		134,9	
	Fevereiro	Equipamento de apoio		135,1	
	Março	Equipamento de apoio		135,3	
	Maio	Equipamento de apoio		135,4	